



# OBECNÍ ÚŘAD LIBÁ

LIBÁ 220, 351 31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

---

## **Zápis z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 15.4. 2016 od 18.00 hodin v kanceláři starosty, OÚ Libá.**

**Přítomní zastupitelé:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroch, J. Kühn, M. Vondrášek. L. Vokurka, P. Zumr

**Nepřítomní zastupitelé :** Z. Hroník. V. Votíková

**Hosté:** P. Hána

Ze zasedání ZO se zapisuje následující:

- 1) Zahájení, ověření zápisu 10. zasedání ZO Libá
- 2) Volba ověřovatelů zápisu 11. zasedání ZO Libá
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Zpráva starosty
- 5) Prodeje části p.p. 2246 k.ú.Libá, žadatel p. Š. Hrůza, prodej části pozemku 169/3 k.ú. Libá žadatel p. M. Thierl, prodej části pozemku 2637/3 k.ú. Libá p. Čížková, prodej části pozemku 150/3 k.ú.Libá a pozemku 2231/1 k.ú. Libá žadatel p. Vokurka
- 6) Dotace pro jednotku SDH - uzavření smlouvy o společném postupu při centralizovaném zadávání pro zakázku "Pořízení 16 kusů nových dopravních automobilů pro jednotky požární ochrany" mezi obcí Libá a Karlovarským krajem
- 7) Komplexní pozemková úprava Hůrka u Libé – plán společných zařízení
- 8) Cenová nabídka rekonstrukce komunikací
- 9) Plovoucí molo rybník Kladivo, nabídka šlapadel a lodiček
- 10) Sociální zařízení na prostranství pod hradem, poptávka zhotovitele
- 11) Různé, Kronika obce, Letní slavnosti 2016,
- 12) Diskuse
- 13) Závěr

**1/ Zahájení, ověření zápisu 10. zasedání ZO Libá.** Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty, konstatoval přítomnost sedmi volených zastupitelů a usnášeníschopnost ZO Libá. Zápis 9. zasedání ZO Libá ověřili Z. Balvín a V. Votíková.

**2/ Volba ověřovatelů zápisu 11. zasedání ZO Libá.** Jako ověřovatelé zápisu 11. zasedání ZO Libá byli navrženi P. Zumr a K. Halla. Předsedající dal hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o schválení ověřovatelů zápisu 11. zasedání ZO Libá P. Zumrovi a K. Hallovi.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroch, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr, **proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 107/04/2016 bylo schváleno.**

**3/ Schválení programu jednání.** Předsedající vyzval k doplnění programu. K. Halla navrhl v bodu různé projednat zápis do kroniky obce Libá za rok 2013 a 2014. Dále bez návrhu. Předsedající dal hlasovat

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o schválení programu 11. zasedání ZO Libá s tím, že další případné potřebné náležitosti bude možno projednat v bodu různé.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroch, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr, **proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 108/04/2016 bylo schváleno.**

**4) Zpráva starosty.** Předsedající ZO Libá referoval o činnosti obce a OÚ Libá od předchozího zasedání ZO Libá. ZO Libá bere zprávu starosty na vědomí.

**5) Prodeje části p.p. 2246 k.ú.Libá, žadatel p. Š. Hrůza, prodej části pozemku 169/1 k.ú. Libá žadatel p. M. Thierl, prodej části pozemku 2637/3 k.ú. Libá p. Čížková, prodej části pozemku 150/3 k.ú.Libá a pozemku 2231/1 k.ú. Libá žadatel p. Vokurka.** Záměr prodeje uvedených pozemků byl vyvěšen na úřední desce Libá od 23.3. 2016 do doby dnešního zasedání. Po krátké diskusi ZO Libá bylo dle cenové mapy pozemků schválené ZO Libá určeno, že prodej části p.p. č. 2246 k.ú. Libá, části p.p. 169/1 k.ú. Libá a části p.p. 2637/3 k.ú.Libá je dokoupením zahrady za 100,-Kč á 1 m<sup>2</sup>. Při prodeji části p.p. 150/3 k.ú. Libá a p.p. 2231 k.ú. Libá, tj. mokřady, záplavové nestavební území podél potoka směr Kamenný rybník bude stanovena stejná cena jako všem předchozím zájemcům, kterým byly pozemky stejného typu v této lokalitě prodávány tj. dle cenové mapy pozemků obce Libá se stanovením slevy za obtížně využitelný pozemek za 20,-Kč á m<sup>2</sup>. Předsedající dal hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o schválení prodeje části p.p. č. 2246 k.ú. Libá o velikosti do 300 m<sup>2</sup>, části p.p. 169/1 k.ú. Libá o velikosti 100 m<sup>2</sup> a části p.p. 2637/3 k.ú. Libá o**

velikosti 60 m<sup>2</sup> vše za částku 100,-Kč á 1 m<sup>2</sup> s tím, že GP na oddělení pozemků budou vypracovány na náklady žadatelů a dále část p.p. 150/3 o velikosti 300 m<sup>2</sup> a p.p. č. 2231/1 k.ú. Libá o vel. 2244 m<sup>2</sup> za částku 20,-Kč á 1 m<sup>2</sup> s tím, že GP na oddělení části p.p. 150/3 bude vypracován na náklady žadatele.

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroch, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 109/04/2016 bylo schváleno.**

**6) Dotace pro jednotku SDH - uzavření smlouvy o společném postupu při centralizovaném zadávání pro zakázku "Pořízení 16 kusů nových dopravních automobilů pro jednotky požární ochrany" mezi obcí Libá a Karlovarským krajem.** Předsedající ZO Libá seznámil s poskytnutím dotace v celkové výši 900.000,-Kč na nový dopravní automobil pro 9 osob pro JSDH Libá. Částka je rozdělena na dotaci státu ve výši 450.000,-Kč a příspěvek Karlovarského kraje ve výši 450.000,-Kč. Obec Libá se finančně nepodílí. Vzhledem k hromadné centralizované zakázce a výběrovému řízení, které provede Karlovarský kraj je zapotřebí usnesením ZO Libá tímto Karlovarský kraj pověřit. Předsedající dal hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Libá schvaluje uzavření smlouvy o společném postupu při centralizovaném zadávání, dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle ustanovení § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), mezi obcí Libou jako pověřujícím zadavatelem na straně jedné a Karlovarským krajem jako centrálním zadavatelem na straně druhé, jejímž předmětem je ustavení centrálního zadavatele, který provede centralizované zadání zakázky na dodávky s názvem "Pořízení 16 kusů nových dopravních automobilů pro jednotky požární ochrany", ve smyslu ZVZ, jakož i úprava postupu při centralizovaném zadávání zakázky a úprava vzájemných práv a povinností při zprostředkování dodání dodávek centrálním zadavatelem pověřujícím zadavateli, to vše za podmínek, uvedených v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu tohoto usnesení, dále schvaluje zadávací dokumentaci a pověřuje starostu obce k popisu smlouvy o společném postupu při centralizovaném zadávání, smlouvy o poskytnutí dotace a všech dalších právních ujednání k realizaci akce.**

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroch, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0      zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 104/04/2016 bylo schváleno.**

**7) Komplexní pozemková úprava Hůrka u Libé – plán společných zařízení.** Předsedající ZO Libá seznámil s probíhající Komplexní pozemkové úpravou Hůrka u

Libé a Pomezná. V KoPÚ Hůrka u Libé bylo vyjednáno, že nezpevněná komunikace na Hůrce ve vlastnictví p. Vraníkové, bude v případě jejího uzavření ze strany majitelky vybudována komunikace nová. Dle katastrální mapy se komunikace ve vlastnictví KSÚ silnic p.o. nachází po pravé straně komunikace současně užívané přes pozemek p. Vraníkové. Při jednání bylo zpracovatelem KoPÚ Hůrka u Libé navrhováno, že tato část komunikace bude převedena na obec Libou. S tímto vyslovil starosta obce nesouhlas, jelikož by veškeré náklady na vybudování komunikace přešli na obec Libou. Po dohodě s KSÚ silnic může být komunikace na obec převedena ale až poté, co bude vybudována. Ve všech zpracovávaných KoPÚ Libá, Hůrka u Libé a Pomezná nebyly zjištěny nesrovnalosti, které by se významně týkaly obce Libá. Řešeny jsou pozemky mimo intravilán obce. V KoPÚ Pomezná a KoPÚ Hůrka u Libé byl dosud zpracován plán společných zařízení, v němž je řešena síť vedlejších, polních a doplňkových cest, ekologická stabilita krajiny. Protierozní a vodohospodářská opatření jsou bez návrhů. Vzhledem k dosud zpracovaným plánům společných zařízení KoPÚ Hůrka u Libé a Pomezná a potřebě dalšího postupu dal předsedající hlasovat o jejich schválení.

#### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o schválení plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Hůrka u Libé a k. ú. Pomezná.**

#### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0     zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 105/04/2016 bylo schváleno.**

**8) Cenová nabídka rekonstrukce komunikací.** Předsedající ZO Libá seznámil s doručenou orientační cenovou nabídkou na rekonstrukci komunikací v Libé části za hřbitovem a páteřní komunikace na Irsku. Vzhledem k současným příznivým cenám bylo po krátké diskusi rozhodnuto realizovat výběrové řízení k realizaci akce.

#### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá pověřuje starostu obce Libá k zajištění Výběrového řízení na rekonstrukci komunikací v Libé části za hřbitovem a páteřní komunikaci na Irsku.**

#### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0     zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 106/03/2016 bylo schváleno.**

**9) Plovoucí molo rybník Kladivo, nabídka šlapadel a lodiček.** Předsedající ZO Libá seznámil se stavem výroby plovoucího mola na rybník Kladivo. Molo i lávka jsou připraveny k umístění na vodu, schází položit prkennou podlahku na podlahu mola. Dále byly zjištěny ceny firem zabývajících se výrobou plastových lodiček a šlapadel. Nejvýhodnější je nabídka firmy AZ Boat. Jedno vodní šlapadlo je nabízeno

za částku 24.900,-Kč včetně DPH a dopravy a plastových dvouplášťových lodiček v hodnotě od 11.990,-Kč do 19.990,-Kč dle počtu sedící osob. Dále bylo projednáno zajištění provozního řádu a všech podmínek k provozu půjčovny. Půjčovna bude provozována sezoně od 1.července na základě volného živnostenského oprávnění, které zřídí obec Libá. Bylo dohodnuto, že nejprve budou zakoupeny pouze dvě šlapadla a dvě lodičky, vše v hodnotě max. do 80.000,-Kč a v případě zájmu bude počet rozšířen. Po krátké diskusi dal předsedající hlasovat.

### **Návrh usnesení**

**ZO Libá hlasuje o schválení zakoupení 2 ks vodního šlapadla a 2 ks plastové lodě a pověřuje starostu zajištěním nejvýhodnější nabídky celkově nepřesahující 80.000,-Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce Libá zajištění živnostenského oprávnění potřebného k provozu půjčovny.**

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0     zdrželi se: 0**

### **Usnesení č. 107/04/2016 bylo schváleno.**

**10) Sociální zařízení na prostranství pod hradem, poptávka zhotovitele.** Předsedající ZO Libá seznámil s výsledkem poptávky rekonstrukce domku na p.p. č. 717/1 k.ú. Libá, prostranství pod zámekem, na veřejné sociální zařízení včetně rekonstrukce střechy a fasády. Předložena byla nabídka firmy stavební práce Vladimír Stecker s.r.o. ve výši 627.615,-Kč, neplátce DPH, nabídka firmy Elči s.r.o. ve výši 1.207 341,-Kč včetně DPH a živnostníka K. Kulhavého ve výši 590.240,-Kč včetně DPH. Vzhledem k výši nabídnutých cen bylo rozhodnuto nereflektovat na žádnou z podaných nabídek. Větší část práce bude provedena svépomocí či za pomoci místních živnostníků. Bez hlasování.

### **11) Různé, Kronika obce, Letní slavnosti 2016.**

**ad1) Rozpočtová změna č. 1/2016.** Předsedající ZO Libá předložil rozpočtové opatření č. 1/2016 týkající se příjmu částky 469.957,-Kč. Jedná se o neinvestiční dotaci na VPP od Úřadu práce, z které byla hrazena mzda zaměstnanců obce. Dotace byla přijata na rozpočtovou položku 4116 a převedena na rozpočtové položky mzdových výdajů. 3745 a 5021. Bez dotazů. Předsedající dal hlasovat.

### **Návrh usnesení**

**ZO Libá hlasuje o schválení rozpočtového opatření č. 1/2016 ve věci příjmu neinvestiční dotace na zaměstnance obce Libá od Úřadu práce.**

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0     zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 109/04/2016 bylo schváleno.**

**ad2)** Předsedající ZO Libá předložil žádost Čez Distribuce a.s. o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu ve věci přípojky el. energie k domku ve vlastnictví obce Libá na p.p. č. 717 /1 k.ú. Libá na prostranství pod zámkem. Věc souvisí s rekonstrukcí domku na veřejné toalety a provedena bude na náklady spol. ČEZ a.s. Služebnost se týká uložení sítě do obecního pozemku a práva vstupu, oprav distribuční sítě. Předsedající dal hlasovat.

**Návrh usnesení**

**ZO Libá hlasuje o schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu ve věci přípojky el. energie k domku ve vlastnictví obce Libá na p.p. č. 717/1 k.ú. Libá na prostranství pod zámkem a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0     zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 110/04/2016 bylo schváleno.**

**ad3)** Předsedající ZO Libá předložil žádost p. Petra Jašky, majitele tvrže v Pomezné, o prodej p.p. č. 795/4 k.ú. Pomezná o vel. 40 m<sup>2</sup>. Důvodem je rozšíření stávajícího pozemku z důvodu usnadnění rekonstrukce. Předsedající dal hlasovat

**Návrh usnesení**

**ZO Libá hlasuje o schválení záměru prodeje p.p. č. 795/4 k.ú. Pomezná o velikosti 40 m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek, P. Zumr,  
**proti : 0     zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 111/04/2016 bylo schváleno.**

**ad4) Informace k přípravě letních slavností 2016.** V současné době jsou na páteční večer zajištěny revivalové skupiny Queen a Deep Purple. Koala Band letos z důvodu dovolených nevystoupí, je jednáno se Starovar bandem. Rovněž je zajištěn velkokapacitní stan, s poskytovatelem gastronomických služeb se jedná. Termín slavností stanoven 19 - 21.8. 2016. Na vědomí.

**ad5) Zápis do kroniky obce Llibá za rok 2013 a 2014.** Zápis kroniky za rok 2013 a 2014 byl kronikářkou doručen den před zasedání ZO Libá. Zastupitelstvu budou zápisy přeposlány mailem k seznámení či připomínkám. Projednáno bude na následujícím zasedání ZO Libá. Na vědomí.

**ad6) Jednání se zástupci LČR.** Jednání se zástupcem LČR ředitelem Lesní správy Fr. Lázně Ing. Smýkalem proběhne v závěru měsíce dubna. Předmětem jednání bude směna lesních pozemků za park nad rybníkem Kladivo a další. Za obec se jednání po domluvě zúčastní starosta a místostarosta obce Libá.

**12) Diskuse.** Vzhledem k tomu že diskuse probíhala samostatně, nebyla jako samostatný bod projednávána.

**13) Závěr.** Předsedající ukončil ustanovující zasedání ZO Libá v 20.00 hodin s tím, že veškeré projednávané náležitosti budou součástí jeho zápisu.

Ověřovatelé zápisu :

.....  
Karel Halla  
místostarosta obce

.....  
Petr Zumr