



OBECNÍ ÚŘAD LIBÁ

LIBÁ 220, 351 31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

Zápis z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 12.6. 2015 od 18.00 hodin v kanceláři starosty OÚ Libá.

Přítomní zastupitelé: Z. Balvín, K. Halla, R. Jaroč, J. Kühn, L. Vokurka, M. Vondrášek. V. Votíková,

Nepřítomní zastupitelé : L.Vokurka - nemoc, Z. Hroník - dovolená

Hosté:

Ze zasedání ZO se zapisuje následující:

Navržený program:

- 1) Zahájení, ověření zápisu 4. zasedání ZO Libá
- 2) Volba ověřovatelů zápisu 5. zasedání ZO Libá
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Zpráva starost
- 5) Závěrečný účet obce 2014, účetní závěrka obce 2014, rozpočtové opatření č. 1/2015
- 6) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Libá 2014, převod hospodářského výnosu a jeho čerpání v roce 2015
- 7) Prodej části p.p.13/8 a části p.p.47/2 vše k.ú. Libá dle GP č. 735-74/2015 ze dne 31.3. 2015 – stanovení ceny
- 8) Žádost o prodej části p.p. 562/72 k.ú.Libá – dokoupení zahrady
- 9) Žádost o prodej p.p. č. 2231/1 a části pozemku 150/3 vše k.ú.Libá
- 10) Žádost o prodej p.p. č. 318/1 a 318/8 vše k.ú. Libá
- 11) Žádost o pronájem p.p. č. 697/1, 2360/1, 2246, 1343/3, 12343/4 vše k.ú. Libá.
- 12) Na vědomí žádost o směnu p.p. č. 2522/5 k.ú. Libá za část p.p. 355/1 k.ú. Libá adresovaná LČR Františkovy Lázně
- 13) Koupě komunální techniky na sekání trávy
- 14) kontrola plnění usnesení č. 39/4/2015 a 46/4/2015 – projednání nabídky na opravu komunikací
- 15) VŘ – projektová dokumentace na multifunkční objekt
- 16) Na vědomí schválení dotace hospodářství s bioodpady
- 17) Na vědomí zakoupení nemovitosti e-dražbě na základě pověření ZO Libá
- 18) Na vědomí zakoupení nemovitosti, dřevěné stavby na návsi
- 19) Na vědomí dotace zaměstnanci obce - ÚP na rok 2015/2016
- 20) Různé
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

1/ Zahájení, ověření zápisu 4. zasedání ZO Libá. Starosta přivítal přítomné zastupitele a hosty, konstatoval přítomnost sedmi volených zastupitelů a usnášeníschopnost ZO Libá. Zápis 3. zasedání ZO Libá ověřil K.Halla a V. Votíková.

2/ Volba ověřovatelů zápisu 5. zasedání ZO Libá. Jako ověřovatelé zápisu 5. zasedání ZO Libá byli navrženi Z. Balvín a R. Jaroč. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení ověřovatelů zápisu 5. zasedání ZO Libá Z. Balvína a R. Jaroča.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroč, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 47/6/2015 bylo schváleno.

3/ Schválení programu jednání. Předsedající vyzval k doplnění programu jednání. Bez návrhu.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení programu 5. zasedání ZO Libá s tím, že případné další náležitosti bude možno projednat v bodu různé.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroč, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 48/6/2015 bylo schváleno.

4) Zpráva starosty. Předsedající ZO Libá referoval o činnosti obce a OÚ Libá od předchozího zasedání ZO Libá. ZO Libá bere zprávu starosty na vědomí.

5) Závěrečný účet obce 2014, účetní závěrka obce 2014, rozpočtové opatření č. 1/2015. Předsedající ZO Libá předložil závěrečný účet obce Libá, účetní závěrku obce Libá za rok 2014 a rozpočtové opatření č. 1/2015. Rozpočtové opatření se týká příjmu peněz na zaměstnance od ÚP, úpravy ve výdajích provede účetní obce s finančním výborem v červnu 2015.

Návrh usnesení :

ZO hlasuje o schválení závěrečného účtu obce 2014, účetní závěrky obce 2014 a rozpočtového opatření č. 1/2015

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroč, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 49/6/2015 bylo schváleno.

6) Účetní závěrka ZŠ a MŠ Libá 2014, převod hospodářského výnosu a jeho čerpání v roce 2015. Předsedající ZO Libá seznámil s návrhem na vypořádání hospodářského výsledku ZŠ a MŠ ve výši 30.032,61,-Kč a žádostí o jeho převod do rezervního fondu ZŠ a MŠ Libá a dále ZO předložil složku s rozvahou příspěvkové organizace a výkaz zisku a ztrát. Z krátké diskuse vyplynulo, že ZO Libá nemělo dostatečný čas se seznámit s podklady ohledně účetní závěrky školy. Budou vyžádány dodatečné podklady a projednání se překládá na následujícím zasedání ZO Libá. Předsedající dal hlasovat k připravenému usnesení.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení Účetní závěrky ZŠ a MŠ Libá 2014, převodu finančního zůstatku do rezervního fondu a jeho čerpání v roce 2015.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 0: proti 7 : Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroch, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, zdrželi se: 0

Usnesení č. 50/6/2015 nebylo schváleno.

7) Prodej části p.p.13/8 a části p.p.47/2 vše k.ú. Libá dle GP č. 735- 74/2015 ze dne 31.3. 2015 – stanovení ceny. V souladu se zákonem o obcích byl záměr prodeje vyvěšen v zákonné lhůtě na úřední desce obce Libá. Geometrický plán č. 735-74/2015 byl zpracován na náklady žadatele.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení prodeje části p.p.13/8 a části p.p.47/2 vše k.ú. Libá dle GP č. 735- 74/2015 ze dne 31.3. 2015 o celkové velikosti 526 m² dle cenové mapy pozemků jako dokoupení zahrady za částku 52600,-Kč žadateli p. R. Matějíčkovi.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroch, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, proti : 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 51/6/2015 bylo schváleno.

8) Žádost o prodej části p.p. 562/72 k.ú.Libá – dokoupení zahrady. Předsedající ZO Libá předložil žádost a situační mapu o dokoupení části p.p. 562/72 k.ú. Libá k dokoupení zahrady. Žádost předložila p. J. Křenková, nová majitelka RD v Libé části Irsko. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení záměru prodeje části p.p. 562/72 k.ú.Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroch, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, proti : 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 52/6/2015 bylo schváleno.

9) Žádost o prodej p.p. č. 2231/1 a části pozemku 150/3 vše k.ú. Libá. Předsedající předložil žádost o prodej p.p. č. 2231/1 a části pozemku 150/3 vše k.ú. Libá. Pozemky podél potoka, žadatel p. L. Vokurka. K věci proběhla diskuse ze které vyplynulo, že při následujícím zasedání ZO Libá, tedy 26.6. 2015 zastupitelé společně projdou uvedené pozemky a s mapou a vyhodnotí situaci na místě, rovněž tak ve věci žadatelky p. Zágorov²é z předchozího zasedání. K věci nebylo hlasováno.

10) Žádost o prodej p.p. č. 318/1 a 318/8 vše k.ú. Libá. Předsedající předložil žádost a dále k věci sdělil, že žadatel p. Novák dodatečně požádal o odložení projednání s tím že učiní jinou nabídku.

11) Žádost o pronájem p.p. č. 697/1, 2360/1, 2246, 1343/3, 12343/4 vše k.ú. Libá. Předsedající předložil ZO Libá žádost p. Krejčího o pronájem shora uvedených pozemků. Vzhledem k tomu že k uvedeným pozemkům probíhá nájemní vztah, bude žadatel vyzván, aby učinil konkrétní finanční nabídku. Bez hlasování.

12) Na vědomí žádost o směnu p.p. č. 2522/5 k.ú. Libá za část p.p. 355/1 k.ú. Libá adresovaná LČR Františkovy Lázně. Předsedající ZO Libá seznámil s žádostí o směnu lesního pozemku obce o vel. 350 m² pod lomem za 350 m² lesního pozemku u domu p. J. Linky k zajištění přístupu k nemovitosti p. Linky. V příkladě kladné odezvy od LČR bude v ZO Libá dál projednáváno. Na vědomí.

13) Koupě komunální techniky na sekání trávy. Předsedající ZO Libá předložil nabídky firem k prodeji techniky na sekání trávy. Z předložených nabídek byla po posouzení cen a kvality vybrána nabídka spol. Husquarna na komunální Rider s pohonem 4 x 4 , předním sekacím zařízením a přípojným kartáčovým sběracím zařízením v hodnotě 233.440,-Kč včetně DPH.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení nákupu komunální techniky k sekání trávy zn. Husquarna, typ komunální Rider v hodnotě v hodnotě 233.440,-Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroč, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, proti : 0 zdrželi se: 0

Usnesení č. 53/6/2015 bylo schváleno.

14) kontrola plnění usnesení č. 39/4/2015 a 46/4/2015 – projednání nabídky na opravu komunikací. Předsedající předložil nabídku spol. Asfalt OK k opravě zmonitorovaných komunikací. Konstatováno splnění usnesení. Pro posouzení nabídky starosta zajistí další nabídky. Bez hlasování.

15) VŘ – projektová dokumentace na multifunkční objekt. Předsedající předložil ZO Libá návrh VŘ ke zhotovení architektonického návrhu stavby multifunkčního objektu občanské vybavenosti v obci Libá, jehož stavba je plánována v prostoru mezi prodejnou

potravin a přiléhající hlavní komunikací na pozemkových parcelách č. 281 a 285/3 k.ú. Libá. Obec Libá v plánovaném objektu zamýšlí umístit kancelář a podatelnu OÚ, ordinaci lékaře s čekárnou, obecní knihovnu, obřadní síň – společenský sál, zázemí pro kroužky dětí a společenské aktivity občanů v návaznosti na úpravu bezprostředního okolí s vyřešením přístupových cest a parkovacích míst. Po dohodě bude materiál zaslán ZO k prostudování. Bez hlasování.

16) Na vědomí schválení dotace hospodářství s bioodpady. Předsedající ZO Libá seznámil s rozhodnutím o schválení podané žádosti o dotaci do Operačního programu životního prostředí k zajištění svozového vozidla s 3 kontejnerovými nástavbami, 3 kompostovacích sil a 100 kompostérů pro občany obce v celkové výši 4.200.000,-Kč. Následovat bude výběrové řízení na dodavatele.

Návrh usnesení :

ZO Libá hlasuje o schválení přijetí podané žádosti k čerpání dotace k pořízení svozového vozidla, kompostovacích sil a kompostérů a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s jejím zpracovatelem spol. Enviom s.r.o., dále schvaluje provedení výběrového řízení k zajištění dodavatele, pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězem výběrového řízení a podpisem smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP a k dalším právním úkonům v souvislosti s její realizací.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7: Z. Balvín, K. Halla, R.Jaroč, J. Kühn, M. Vondrášek, P. Zumr, V. Votíková, **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 54/6/2015 bylo schváleno.

17) Na vědomí zakoupení obcí nemovitosti v elektronické dražbě nemovitosti č.e. 25 v Libé, vydraženo na základě rozhodnutí a pověření starosty Zastupitelstvem obce Libá.

18) Na vědomí zakoupení obcí nemovitosti, dřevěné stavby bez čp. a č.e. na návsi v Libé

19) Na vědomí schválené dotace na zaměstnance obce Libá od Úřadu práce na rok 2015/2016 – schváleno 10 pracovních míst.

20) Různé.

- žádost p. M. Sirotek o prodej obecní cesty, nebude projednáváno, komunikace nebudou prodávány.
- přístavba garáží v areálu obce – dokončena projektová dokumentace, bude vyžádáno stavební povolení.
- p. Vimr, žádost o prodej lesních pozemků, tzv. Holubí Háj – dodáno před zasedáním ZO Libá, bude projednáno na následujícím.

- cena orné půdy, dle lokalit se v ČR pohybuje mezi 10 - 20,-Kč á metr čtvereční
- kontejner na sběr oděvů a textilu – bude přemístěn k potravinám na vědomí,
- stráž pod čp. 110, bude zajištěna textilie k zakrytí svahu a osázeno keři
- p. Endalová – další dopis k problematice v čp. 110 – přestupková komise
- škodní událost p. Roner – zamítnuto pojišťovnou, předáno zástupci pojišťovny p. Pavlendovi a p. Ronerovi sděleno.

13) Diskuse. Probíhala průběžně, jako samostatný bod neprojednávána.

14) Závěr. Předsedající ukončil ustanovující zasedání ZO Libá v 19.30 hodin s tím, že veškeré projednávané náležitosti budou součástí jeho zápisu.

Ověřovatelé zápisu :

Ing. Zbyšek Balvín

Radek Jaroch

Bc. Miloš Vondrášek
starosta obce