



OBEČNÍ ÚŘAD LIBÁ

LIBÁ 220, 351 /31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

Zápis 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 19.10.2021 od 18.00 hod. v obřadní síni Obecního úřadu Libá.

Přítomní zastupitelé: Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

Nepřítomní zastupitelé: 0

Hosté: veřejnost

1) Zahájení:

Zasedání zastupitelstva obce Libá bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Libá, dále jako předsedající.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s §91 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 sb. v platném znění.

Informace o svolání zastupitelstva byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce od 11.10.2021 do 19.10.2021. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající přivítal přítomné zastupitele, konstatoval přítomnost všech 9ti členů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Veškeré hlasování zastupitelstva bude prováděno v souladu s jednacím řádem aklamací – veřejně a zapisováno jmenovitě. Z jednání bude pořízen audiozáznam.

2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu 3. veřejného zasedání

Předsedající ZO Libá požádal o navržení ověřovatelů zasedání ZO Libá.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Monika Friedrichová a Martin Volánek. Veškeré hlasování zastupitelstva obce Libá bude v souladu s jednacím řádem obce prováděno aklamací - veřejně a zapisováno jmenovitě. Zapisovatelem bude: Jarmila Cigáňová

Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu zasedání byli Monika Friedrichová a Martin Volánek a zapisovatelem Jarmila Cigáňová.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 43/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající navrhl doplnit bod č. 15 - různé - o tři body –a) Strategický plán rozvoje obce, b) Návrh zastupitele p. Bednáře na nový Jednací řád, c) Libské slavnosti

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje předložený program ustavujícího zasedání s tím, že bod č. 15 bude doplněn o 3 body - a) Strategický plán rozvoje obce, b) Návrh zastupitele p. Bednáře na nový Jednací řád, c) Libské slavnosti

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

Proti: 0

Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 44/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

4) Kontrola zápisu a plnění usnesení z předchozího jednání

Předsedající informoval o kontrole zápisu a plnění usnesení z 2. veřejného ZO. Bez připomínek.

5) Zpráva starosty:

příloha č. 2

6) Záměr majetkového převodu vodohospodářského zařízení Libá – Hůrka - Sorkov

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr majetkového převodu vodohospodářského zařízení Libá – Hůrka – Sorkov.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 45/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

7) ČEZ Distribuce a.s. – Smlouva o zřízení VB – služebnosti č. IE-12-0007048/VB/01 (Hůrka u Libé)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IE-12-0007048/VB/01 (Hůrka u Libé) se společností ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 46/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

8) ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o zřízení VB č. IV-12-0014921/VB/03 (Pomezná)

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení VB č. IV-12-0014921/VB/03 (Pomezná) se společností ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem Smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 47/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

9) Vyjádření k převzetí projektové dokumentace polní cesty C 2 v k.ú. Pomezná

Tomáš Valina upřesnil situaci – projektová dokumentace je kompletní, na stavbu je vydáno stavební povolení, je souhlas se zahájením stavby, záleží na obci, jestli cestu zrealizuje, nebo ne.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje převzetí projektové dokumentace polní cesty C 2 v k.ú. Pomezná do majetku obce a pověřuje starostu převzetím projektové dokumentace.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 48/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

10 Směna lesních pozemků v k. ú. Pomezná, k.ú. Libá a k.ú. Lužná u Františkových Lázní.

Lesy ČR, S.P., LS Františkovy Lázně zaslali dotaz, zda stále trvá zájem ze strany obce o směnu pozemků v k.ú. Pomezná, Lužná a Libá. Obec o směnu žádala v roce 2003. Předsedající sdělil informace, kdy jednal s paní Smýkalovou z Lesů ČR: směňovaný pozemek musí sousedit s pozemkem Lesů ČR. Jsou to pozemky kolem rybníka Kladivo, školní pěšina, pískovna Pomezná. Zastupitel T. Valina dal návrh na revizi pozemků. Zastupitelé souhlasí s pokračováním jednání o směně pozemků.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce souhlasí s pokračováním jednání ohledně případné směny lesních pozemků v uvedených katastrech a pověřuje starostu dalším jednáním s Lesy ČR.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 – Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0 –

zdrželi se: 0 –

Usnesení č. 49/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

11) Prodej části pozemku p.č. 2648/1 v k. ú. Libá, uzavření kupní smlouvy

Na 2. zasedání ZO byl schválený záměr prodeje části pozemku v k.ú. Libá p.č. 2648/1. Zastupitelé určili cenu za 1 m² dle sazebníku – ostatní plocha s využitím zahrady na 100,- Kč. Kupní smlouva zatím nebude uzavřena, žadatel musí zhotovit geometrický plán, zaměření a vyčíslit přesné m². Zastupitelka M. Mádlová vyslovila nesouhlas, zdůvodnila to tím, že obec nemá jednotné podmínky pro všechny a žadatel bude zvýhodněný, protože k prodeji dojde dle platného sazebníku (za nižší cenu), ale na 2. zasedání ZO se prodej pozemku jinému žadateli neodsouhlasil, protože se zastupitelé dohodli, že do doby vydání nového sazebníku se nic prodávat nebude (ceny se navýší).

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 2648/1 v k. ú. Libá za cenu 100,- Kč/1 m².

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 7 - Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 1 Martina Mádlová

zdrželi se: 1 Jiří Bednář

Usnesení č. 50/10/2021 bylo schváleno 7 hlasy.

12) Výše odměny členům Finančního a Kontrolního výboru z řad občanů

Návrhy: 1) odměna za každé zasedání komise ve výši 1000,- Kč. 2) podle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., 3) odměna vyplacená v měsíci, kdy výbor zasedal, 4) odměna vyplacená jednou za daný rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje členu Finančního výboru a Kontrolního výboru z řad občanů odměnu ve výši 1000,- Kč za každé zasedání výboru, kterého se zúčastní. Odměna bude vyplácená 1x ročně.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 6 - Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Tomáš Valina

proti: 1 – Martin Volánek

zdrželi se: 2 Jiří Bednář, Jan Rossmeisl

Usnesení č. 51/10/2021 bylo schváleno 6 hlasy.

13)Odměny zaměstnancům obce – zvýšené pracovní nároky

a) Předkladatel návrhu Jan Rossmeisl, návrh je součástí zápisu, týká se odměny za zvýšené pracovní nároky po dobu provizoria pro dva zaměstnance. J. Rossmeisl navrhl odměnu ve výši jednoho měsíčního platu každého z nich. M. Friedrichová a L. Danylecová navrhovaly stejnou výši 25.000,- Kč pro každého z nich. Ostatní zastupitelé se přikláněli k návrhu J. Rossmeisla.

Zaměstnanec [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje panu [REDACTED] odměnu ve výši jednoho měsíčního platu.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 7 - Jiří Bednář, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 2 Ludmila Danylecová, Monika Friedrichová

zdrželi se: 0

Usnesení č. 52/10/2021 bylo schváleno 7 hlasy.

b) Zaměstnanec [REDACTED]

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje paní [REDACTED] odměnu ve výši jednoho měsíčního platu.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 8 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 1 Monika Friedrichová

zdrželi se: 0

Usnesení č. 53/10/2021 bylo schváleno 8 hlasy.

14) Rozpočtové opatření č. 1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1..

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: 9 - Jiří Bednář, Ludmila Danylecová, Iveta Desenská Hálová, Monika Friedrichová, Radek Jaroch, Martina Mádlová, Jan Rossmeisl, Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č. 54/10/2021 bylo schváleno 9 hlasy.

15) Diskuze- různé

a) Kamenolom v Libé – prašnost, hlučnost

Občané, kteří bydlí v blízkosti kamenolomu, vyjádřili nespokojenost se současným stavem – prašnost, velký hluk, zatopené sklepy, stékající voda přes nefungující záchytnou jímku, praskání domů při odstřelech – poškozování majetku. Požadují vyřešení tohoto stavu. Zastupitelé se dohodli, že vyvolají schůzku s představiteli lomu a postiženými občany, kde se situace bude řešit. Termín dohodne starosta a předem bude občany informovat.

b) Pasport komunikací

Starosta obeznámil zastupitele s nutností vypracovat pasport komunikací, bez něj nelze žádat o dotace na opravu a vybudování komunikací v obci. Zastupitelé se dohodli, že zastupitelka Iveta Desenská Hálová osloví firmy, které se tímto zabývají.

c) Strategický plán rozvoje obce

Obec měla zpracovaný Strategický plán rozvoje obce do roku 2020. Je nutné sestavit aktuální SPRO, aby bylo možné žádat o dotace z MAS 21. Návrhy na rozvoj obce mohou zastupitelé i občané předkládat do 30.10.2021.

d) Jednací řád obce Libá

Zastupitel Jiří Bednář zaslal návrh na nový Jednací řád obce. Místostarostka chtěla vědět, v čem je lepší než stávající. Pan Bednář nemůže posoudit, protože současný nikdy neviděl. Bude mu zaslán a na příštím zasedání ZO bude řešen.

e) Libské letní slavnosti

Libské slavnosti by měly proběhnout ve dnech 19. až 21. srpna 2022. Na Slavnosti bude obec žádat o dotaci. Zastupitelé se předběžně dohodli na výdajích 500.000,- Kč.

Na závěr zastupitel Tomáš Valina podal návrh, aby se již obec začala zabývat domy, které jsou v majetku obce v dezolátním stavu. Zastupitelé vzali na vědomí.

16) Závěr

3. veřejné zasedání ZO Libá bylo skončeno ve 20:10 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zpráva starosty
3. Návrh na odměny pro zaměstnance
4. Rozpočtové opatření č. 1
5. Zveřejnění informace o konání ustavujícího zasedání podle § 103 odst. 5 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu: Monika Friedrichová, Martin Volánek

Zapisovatel: Jarmila Cigánová

