



# OBECNÍ ÚŘAD LIBÁ

LIBÁ 220, 351 /31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

---

**Zápis 9. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 6.11.2019 od 18.00 hod. v kanceláři starosty OÚ Libá.**

**Přítomní zastupitelé:** L. Danylicová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr

**Nepřítomní zastupitelé:** M. Mádlová, D. Nožina

**Hosté:** Veřejnost

Ze zasedání ZO se zapisuje následující:

**Starostka obce navrhla tento program jednání:**

**Navržený program:**

- 1) Zahájení, ověření zápisu 8. zasedání ZO Libá
- 2) Volba ověřovatelů zápisu 9. zasedání ZO Libá
- 3) Schválení programu jednání, zpráva starostky
- 4) Rozpočtové opatření č.4
- 5) Pronájem části p.p.č. 239/1 –50m<sup>2</sup>, v k.ú. Libá
- 6) Prodej části p.p.č.858, v k.ú. Pomezná
- 7) Prodej části p.p.č. 2623/1 – 25m<sup>2</sup>, k.ú. Libá
- 8) Prodej - návěs nákladní traktorový sklápěčkový r.v. 2014
- 9) Vnější výsyvky pro deponování hmot z lomu Libá
- 10) Nákup služebního osobního automobilu pro starostu
- 11) Různé
- 12) Závěr

**1/Zahájení, ověření zápisu 8. zasedání ZO Libá.**

Starostka přivítala přítomné zastupitele, konstatovala přítomnost sedmi zastupitelů a usnášeníschopnost ZO Libá.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s §91 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 sb. v platném znění.

Informace o svolání zastupitelstva byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce od 29.10.2019 do 6.11.2019.

**2/ Volba ověřovatelů zápisu 9. zasedání ZO Libá**

Předsedající ZO Libá požádala o navržení ověřovatelů zasedání ZO Libá.

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. L. Danylicová a p. P. Zumr, zapisovatel

J. Cigáňová.

Veškeré hlasování zastupitelstva obce Libá bude v souladu s jednacím řádem obce prováděno aklamací- veřejně a zapisováno jmenovitě.

Předsedající dala hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu zasedání byli p. L. Danylecová, p. P. Zumr, zapisovatel p. J. Cigáňová.**

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 94-1/11/2019 bylo schváleno.

**3) Schválení programu:**

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje program zasedání, s tím, že další potřebné náležitosti bude možno projednat v bodu různé.

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 94-2/11/2019 bylo schváleno.

Po schválení programu přednesla starostka zprávu o činnosti v mezidobí zasedání. Zpráva je přílohou zápisu.

**4) Rozpočtové opatření č.4**

Rozpočtové opatření se týká vratky nevyčerpané částky dotace na volby do EP 2019, převodu transferu ZŠ a MŠ Libá, transferu ŘKC pro kostel sv. Kateřiny.

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 95/11/2019 bylo schváleno.

### **5) Pronájem části p.p.č. 239/1 – 50m2, v k.ú. Libá**

Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce 11.10. – 27.10.2019. O pronájem si požádali manželé . Pronajatý pozemek by chtěli využít k chovu slepic a využívat na zahradu. U chovu slepic je nutný souhlas vlastníků sousedících pozemků.

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje pronájem části p.p.č. 239/1 – 50m2, v k.ú. Libá, dle vyznačeného plánu manželům  
Cena pronájmu je stanovena dle sazebníku úhrad na 5,-Kč/m2 a na dobu 10 let.

#### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 6:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková

**proti: 0**

**zdrželi se 1:**P. Zumr

Usnesení č. 96/11/2019 bylo schváleno.

### **6) Prodej části p.p.č. 858 v k.ú. Pomezná**

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce 11.10.-27.10.2019. O prodej si požádala paní . Při digitalizaci katastrálních map zjistila nesrovnalosti v zaměření jejího pozemku. Část jejího plotu s podezdívkou a vjezdovou bránou je na obecním pozemku. Požádala obecní úřad o odkoupení cca 55m2.

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje prodej části p.p.č. 858 – 55m2, v k.ú. Pomezná, paní . Cena je stanovena dle sazebníku úhrad na 100,-Kč/m2. Geometrický plán bude vypracován na náklady žadatele.

#### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 97/11/2019 bylo schváleno.

### **7) Prodej části p.p.č. 2623/1 – 25m2, k.ú. Libá**

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce 11.10.-27.10.2019. O prodej si požádal pan . Část jeho plotu s podezdívkou je na obecním pozemku. Požádal obecní úřad o odkoupení cca 25m2.

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje prodej části p.p.č. 2623/1 – 25m<sup>2</sup>, v k.ú. Libá, panu  
Cena je stanovena dle sazebníku úhrad (dokoupení zahrady) na 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Geometrický plán bude vypracován na náklady žadatele.

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 98/11/2019 bylo schváleno.

**8) Prodej - návěs nákladní traktorový sklápěčkový DEZA 6000, r.v. 2014**

Návěs byl nabídnut k prodeji za minimální částku 79 000,-Kč včetně DPH.

Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce 9.10.-25.10.2019.

Obálky byly veřejně otevřeny 29.10.2019 v 10.15 hod.

Cenovou nabídku podali 2 zájemci:

- |    |                       |
|----|-----------------------|
| 1. | - 80 000,-Kč. bez DPH |
|    | - 96 800,-Kč vč. DPH  |
| 2. | - 74 000,-Kč vč. DPH  |

**Návrh usnesení :**

Vítěznou cenovou nabídku podala společnost

s částkou 80 000,- Kč bez DPH, (96 800,-Kč včetně DPH).

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje prodej nákladního traktorového sklápěčkového návěsu OT3 DEZA 6000, inventární číslo 171 v majetku obce Libá a pověřuje starostku vyřízením potřebných náležitostí a podpisem kupní smlouvy.

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 99/11/2019 bylo schváleno.

**9) Vnější výsyvky pro deponování hmot v lomu Libá**

Na jednání starostky se zástupcem společnosti BASALT CZ s.r.o., byl předán návrh řešení odvodnění výsyvky č.7., vypracované společností GET, která zastupuje firmu BASALT CZ s.r.o.

Vybudováním výsyvky č.7 bude nutné částečné odlesnění svahu. Dojde k přesunu hmot z výsyvky č. 4, odhadem tato činnost potrvá 6 měsíců a déle. Kompletní zaplnění výsyvky č.7 zabere cca 3-4 roky. Tato činnost výrazně ovlivní hluk i prašnost v bezprostředním okolí lomu. Vybudování výsyvky směrem k obci by bylo pro obec rizikové – možný sesuv půdy při prudkých deštích, kam se bude dešťová voda

odvádět, možnost znehodnocení studní pod lomem. K těmto otázkám je nutné přihlídnout.

Zastupitelé předali jednotlivě starostce vyjádření k výsypkám č. 7 a 8.

Navrhované řešení je rozšíření výsypky č. 8. Tato výsypka je v severní části lomu.

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování výsypky č.7

#### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro:0**

**proti: 7:** L. Danylicová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 100/11/2019 nebylo schváleno.

#### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování výsypky č. 8 a její rozšíření.

#### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylicová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 101/11/2019 bylo schváleno.

### **10) Nákup služebního osobního automobilu pro starostu**

**A) Stávající služební osobní vozidlo Fabia** – rok výroby 2006, zůstatková hodnota dle karty majetku 30/3 činí 29 960,-Kč. Najeto 171 000Km. Náklady na nutné opravy vyčísleny na 34 000,-Kč. Není vyčíslena částka na výměnu katalyzátoru, který bude možná zapotřebí také vyměnit.

Starostka navrhuje vozidlo nabídnout na náhradní díly za 5000,-Kč včetně DPH.

V případě, že se nenajde zájemce, přistoupit k likvidaci vozidla. K tomuto se zastupitel P. Zumr vyjádřil zamítavě: 5000,- Kč za prodej na náhradní díly je velmi málo. Navrhuje nabídnout auto při koupi nového vozu jako protihodnotu. Pokud by to nebylo realizovatelné, pak teprve přistoupit k prodeji na náhradní díly obálkovou metodou, nebo k likvidaci.

#### **Návrh usnesení :**

Služební vozidlo Fabia rok výroby 2006, v majetku obce, karta majetku 30/3.

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídnout auto Fabia jako protihodnotu při nákupu nového vozu. Pokud by se toto nedalo uplatnit, prodat vozidlo na náhradní díly obálkovou metodou. Nabídky budou podány obálkovou metodou do 22.11.2019.

Zastupitelstvo pověřuje starostku vyřízení potřebných náležitostí a podepsáním kupní smlouvy se zájemcem s nejvyšší cenovou nabídkou. V případě nezájmu o koupi vozidla pověřuje starostku likvidací vozidla.

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 102/11/2019 bylo schváleno.

### **b) Nákup nového služebního vozidla**

Starostka navrhla, že by se mohlo pořídit předváděcí vozidlo, popř. vozidlo, které má ještě minimálně 2-3 roky záruku. M. Volánek navrhl koupit nové auto na operativní leasing, pokud možno v Chebu a blízkém okolí, kvůli servisu. A. Pivoňková navrhla koupit úplně nové vozidlo v hotovosti, rozdíl v ceně by nebyl velký, záleží na výbavě vozu.

### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje nákup nového služebního vozidla do částky 450 000,- Kč.

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 103/11/2019 bylo schváleno.

### **11) Inventury majetku obce, stanovení komisí**

#### ***Jmenování inventarizačních komisí:***

#### **Ústřední inventarizační komise:**

Řídí a kontroluje činnosti inventarizačních komisí a sestavuje inventarizační zprávu.

Tvoří ji tyto členové:

Předseda: Věra Votíková

Člen: Jarmila Cigáňová

Člen: Martin Volánek

#### **Inventarizační komise č. 1**

Provede inventarizaci majetku obce na účtech účtové skupiny 0, 1 a 2, mimo účty 021 – budovy a stavby a 031 – pozemky.

Předseda: Danylecová Ludmila

Škola, knihovna, středisko: člen: Marie Širaková, Jana Balvínová,

Hasičská zbrojnice, hřbitov: člen: Karel Kulhavý, Daniel Nožina, Petr Zumr

Loděnice technické zázemí, Dlouhodobý majetek, stroje, zařízení člen: Josef Kühn,

člen: Martina Mádlová, Anna Pivoňková, Martin Volánek

Pokladna, účty : člen: Ludmila Danylecová, Jarmila Cigáňová, Martina Mádlová

### **Inventarizační komise č. 2 katastr nemovitostí**

Provede inventarizaci majetku vedeného na účtech 021 – budovy a stavby a 031 – pozemky.

Předseda: Věra Votíková

Člen: Jarmila Cigáňová

### **Inventarizační komise č. 3účetnictví**

Provede dokladovou inventuru pohledávek, závazků a majetku, nehmotného majetku, jako jsou zejména práva, nebo jiných aktiv a pasiv, u kterých nelze vizuálně zjistit jejich fyzickou evidenci, včetně zaknihovaných cenných papírů.

Předseda: Ludmila Danylecová

Člen: Jarmila Cigáňová

Člen: Jana Horáková

Člen: Martina Mádlová

### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje navržené inventarizační komise.

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 104/11/2019 bylo schváleno.

### **12) Různé**

#### **a) Žádost o koupi pozemku p.p.č.2648/1**

Žádost podala Svou žádost odůvodnila s tím, že z tohoto pozemku vchází na svůj pozemek a parkuje své osobní vozidlo. Tento pozemek sousedí s pozemkem paní která s prodejem nesouhlasí, protože by se tím zúžil prostor pro vjezd k jejímu domu. A. Pivoňková upozornila na to, že paní má k parkování vlastní garáž kousek od domu a nemusí tedy využívat k parkování ještě obecní pozemek.

### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje p.p.č. 2648/1 v k.ú. Libá.

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 0**

**Proti: 7** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 105/11/2019 nebylo schváleno.

### **b) Žádost o pomoc při vybudování bezbariérového přístupu do bytu č.p.220, nájemník**

Žádost podala manželka zdravotně znevýhodněného . Starostka zjišťovala možnosti řešení. Úřad práce nabízí zdravotně postiženým osobám poradenství a finanční podporu pro úpravy stávajícího bydlení, ve kterém postižený žije. Proběhla komunikace s úřadem práce s , která nabídla pomoc postiženému a vyzvala ho k podání žádosti o pomoc. Žadatelem musí být zdravotně postižená osoba. Starostka uvedla, že vstupní dveře do obecního úřadu jsou nevyhovující a invalidní vozík těmito dveřmi neprojede. Navrhuje výměnu vstupních dveří.

### **Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje výměnu vstupních dveří do obecního úřadu, tak aby vyhovovaly parametrům pro vstup zdravotně postiženým osobám. Pověřuje starostku výměnou dveří a vyřízením potřebných náležitostí k provedení stavebních úprav, které budou nezbytné pro bezbariérový přístup.

### **Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 106/11/2019 bylo schváleno.

### **c) Stížnosti**

Již v minulosti byly řešeny neshody v domě. Tento dům není v majetku obce. Na základě neustálých stížností, které chodili na úřad ze strany p. a p. , proběhla jednání, která měla vést ke zklidnění situace. Byla přizvána advokátka p. Vopálenská a právník p.Špendlíček, zabývající se mezilidskými i sousedskými vztahy. Advokát Špendlíček nabídl pomoc při aktualizaci domovního řádu, který budou nájemníci dodržovat. Čímž by mělo dojít ke zklidnění situace v domě.



Stížnosti byly předány advokátce Vopálenské k přezkoumání a postoupení přestupkové komisi.

**d) MAS 21, o.p.s. místní akční skupina – žádost o dotaci na příměstský tábor v Libé na roky 2020-2022**

Dotace na příměstský tábor je možné získat z výzvy č. A43/03 16 047/CLLD 15 01 088 z OP Z „ Prorodinná opatření MAS 21- III.“ Minimální čerpání dotace je 400 000,-Kč na 3roky. Náklady 95% dotace, 5% obec. Dotace by byla čerpaná v letech 2020, 2021 a 2022.

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci výzva č. A43/03 16 047/CLLD 15 01 088 z OP Z „ Prorodinná opatření MAS 21- III.“ na příměstský tábor v Libé a pověřuje starostku jednáním v této věci.

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 107/11/2019 bylo schváleno.

**e) Projekt „ Zahrada jako učebna ZŠ a MŠ Libá“**

Na minulých zastupitelstvech byl diskutován záměr žádat o dotaci na školní projekt „Zahrada jako učebna ZŠ a MŠ Libá“. Dotace 95%, účast obce 5%. Proběhla jednání s MAS 21, projekčními kanceláři a administrátorem dotačního managementu Egracom s.r.o. Cheb.

**Návrh usnesení :**

Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Zahrada jako učebna ZŠ a MŠ Libá“ a pověřuje starostku jednáním v této věci.

**Výsledek hlasování zastupitelů:**

**Pro: 7:** L. Danylecová, M. Friedrichová, J. Kühn, A. Pivoňková, M. Volánek, V. Votíková, P. Zumr.

**proti: 0**

**zdrželi se: 0**

Usnesení č. 108/11/2019 bylo schváleno.

**f) Kontejnery na papír a plast**

M. Volánek: Firma Marius Pedersen, která provádí pro obec vývoz domovního odpadu, je neúměrně drahá, četnost vývozů nevyhovující a navrhuje zkontrolovat

výpovědní lhůtu smlouvy, vyhlásit výběrové řízení na novou svozovou firmu. A. Pivoňková žádá vypracovat přehled výdajů do příštího zasedání ZO.

**g) různé připomínky**

P. Zumr – zajistit bezpečnost velkoplošného stanu, aby nedocházelo k vandalismu.

J. Kühn – z kamenolomu zmizel výškový bod – prověřit.

Rozsvěcení vánočního stromu – 30.11.2019.

**13) Závěr**

Předsedající ukončila zasedání ZO Libá v 19:36 hodin s tím, že veškeré projednávané náležitosti budou součástí jeho zápisu.

Zapisovatel: Jarmila Cigáňová

Ověřovatelé: L. Danylecová, P. Zumr