



OBEC LIBÁ

LIBÁ 220, 351 /31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

Zápis 38. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 29.9.2026 od 18.00 hod. v obřadní síni Obecního úřadu Libá.

Přítomní zastupitelé: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroš, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek.

Nepřítomní zastupitelé: Roman Tatovský - omluven

Hosté: veřejnost

1) Zahájení:

Zasedání zastupitelstva obce Libá bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Libá, dále jako předsedající.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s §92 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 sb. v platném znění.

Informace o svolání zastupitelstva byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce od 21.9.2026 do 29.9.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající přivítal přítomné zastupitele, konstatoval přítomnost 8 členů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Veškeré hlasování zastupitelstva bude prováděno v souladu s jednacím řádem aklamací – veřejně a zapisováno jmenovitě. Z jednání bude pořízen audiozáznam.

2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu 38. veřejného zasedání

Předsedající ZO Libá požádal o navržení ověřovatelů zasedání ZO Libá. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Monika Scholz Friedrichová a Martin Volánek, zapisovatelem bude Kristýna Belányiová

Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu zasedání byli Monika Scholz Friedrichová a Martin Volánek, zapisovatelem Kristýna Belányiová.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroš, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek.

proti: //

zdrželi se: //

Usnesení č. 376/09/2026 bylo schváleno.

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

Návrh programu:

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu z 38. veřejného zasedání
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Zpráva starosty
- 5) Změnový list č. ZL 02 projektu „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá
- 6) Pronájem části pozemku parc.č. 2771 k.ú. Libá, ostatní plocha – 27 m²
- 7) Různé
- 8) Závěr

Doplnění bodu různé:

- a) Cenová nabídka - Výkon autorského dozoru na stavbě, akce „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá“
- b) Rozpočtové opatření č. 4/2026

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje předložený program 38. veřejného zasedání ZO Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek.

Proti: //

Zdržel se hlasování: //

Usnesení č. 377/09/2026 bylo schváleno.

4) Zpráva starosty:

příloha č. 2

5) Změnový list č. ZL 02 projektu „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá

„Zastupitelstvo obce Libá projednalo změnový list č. ZL 02 k projektu „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá“, jehož předmětem je změna způsobu provedení střešní konstrukce a střešního pláště a provedení doplňujících prací souvisejících s úpravou fasády a přípravou podkladu pro zateplení obvodového pláště budovy.

Celkové navýšení ceny díla dle změnového listu č. ZL 02 činí 1 034 187,18 Kč bez DPH, tj. 1 251 366,49 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje změnový list č. ZL 02 v předloženém znění pod podmínkou jeho schválení Státním fondem životního prostředí České republiky jako zprostředkujícím subjektem dotace. Splněním této podmínky se změnový list považuje za schválený ze strany obce jako objednatele, bez nutnosti dalšího projednání zastupitelstvem.

Zastupitelstvo současně pověřuje starostu obce uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Stavební společnost VARO, s.r.o., v rozsahu schváleného změnového listu č. ZL 02, a to po splnění uvedené podmínky.

Cena díla po změně bude činit 14 241 447,55 Kč bez DPH, tj. 17 232 151,54 Kč včetně DPH.“

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jarocho, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 378/09/2026 bylo schváleno.

6) Pronájem části pozemku parc. č. 2771 k.ú. Libá, ostatní plocha 27 m2

Záměr pronájmu byl schválen zastupitelstvem obce Libá dne 8.9.2026 usnesení č. 372/09/2026 a zveřejněn na úřední desce od 14.9.2026 do 29.9.2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 2771 v k.ú. Libá o výměře 27 m2 panu [REDAKCE]. Stanovená cena za pronájem je ve výši 10 Kč/m2 za rok na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou a pověřuje starostu vyhotovením a podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jarocho, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 379/09/2026 schváleno.

7) Různé

- a) Cenová nabídka - Výkon autorského dozoru na stavbě, akce „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá“

Z důvodu změn při opravě ZŠ a MŠ Libá je potřeba výkon autorského dozoru na stavbě. Oslovil jsem společnost MT Projekt Neratovice s.r.o., zpracovatele projektové dokumentace, která podala cenovou nabídku na autorský dozor stavby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku společnosti MT Projekt Neratovice s.r.o. na autorský dozor stavby a pověřuje starostu podpisem smlouvy na výkon autorského dozoru na stavbě.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Ing. Tomáš Valina

Proti:

Zdrželi se: Jan Rossmeisl, Martin Volánek,

Usnesení č. 380/09/2026 bylo schváleno.

b) Rozpočtové opatření č. 4/2026

Zastupitelům obce bylo předloženo rozpočtové opatření č. 4/2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2026

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 380/09/2026 bylo schváleno.

8) Závěr

38. veřejné zasedání ZO Libá skončilo 29.9.2026 v 18,30 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zpráva starosty
3. Zveřejnění informace o konání ustavujícího zasedání podle § 103 odst. 5 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu:

Martin Volánek

Monika Scholz Friedrichová

Zapisovatel:

Kristýna Belányiová