

## **Zápis z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 5. 3. 2013 od 17.30 hod. v kanceláři OÚ Libá.**

**Přítomní zastupitelé:** K. Halla, J. Kühn, J. Mádle, R. Petrovka, O. Semotánová, M. Sirakova, M. Vondrášek.

**Nepřítomní zastupitelé :** J. Najmanová, L. Švec

**Hosté:** P. Hána, P. Zumr, J. Rossmeisl, P. Voráč

Ze zasedání ZO se zapisuje následující:

Starosta obce navrhl tento program jednání:

### **Navržený program:**

- 1) Zahájení, ověření zápisu 20. zasedání ZO Libá
- 2) Volba ověřovatelů zápisu 21. zasedání ZO Libá
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Na vědomí rezignace zastupitele R Magersteina, slib náhradníka R. Petrovky
- 5) Zpráva starosty
- 6) Schválení rozpočtu 2013
- 7) Prodej části p.p. 652/26, p.p.2599/4 a části p.p. 176/3 vše k.ú. Libá
- 8) ZŠ Libá – žádost přerozdělení zisku hospodaření z roku 2012
- 9) Určovací žaloby k vydání hist. majetku obce Libá–právní zastoupení
- 10) ČEZ - smlouva o zřízení věcného břemene distribuční elektr. soustavy Libá, 85 RD, Irsko, IV-12-003000 – TS, kVN, vNN
- 11) Prodej části p.p. 562/53 k.ú. Libá – prostor pod transformátorem spol. ČEZ
- 12) Schválení výběrového řízení na protipovodňový varovný systém
- 13) Žádost spol. Pomoc v nouzi o.p.s. o finanční příspěvek
- 14) Seznámení s nabídkou spol. Kondřej s.r.o.
- 15) Seznámení s nabídkou spol. Sauron s.r.o
- 16) Seznámení s nabídkou Úřadu práce Cheb
- 17) Různé
- 18) Diskuse
- 19) Závěr

**1/** Starosta přivítal přítomné zastupitele, konstatoval přítomnost šesti zastupitelů a usnášeníschopnost ZO Libá.

**2/ Volba ověřovatelů zápisu 21. zasedání ZO Libá.** Zastupitelům byl předložen zápis 20. zasedání ZO Libá, který ověřil M. Vondrášek. J. Najmanová znění zápisu odsouhlasila, pro nepřítomnost podepíše dodatečně. Starosta vyzval zastupitele k navržení ověřovatelů zápisu 21. zasedání ZO Libá. Navržen K. Halla a O. Semotánová

### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu 21. zasedání ZO Libá byli K. Halla a O. Semotánová.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6 :** Halla, Kühn, Mádle, Semotánová, Sirakova, Vondrášek

proti : 0    zdrželi se: 0

**Usnesení č. 205/03/2013 bylo schváleno.**

**3) Schválení programu jednání.** Starosta vyzval zastupitele k navržení změn či doplnění programu 21. zasedání ZO Libá. Bez návrhů. Starosta dal hlasovat o schválení programu zasedání.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o schválení programu 21. zasedání ZO Libá.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6 :** Halla, Kühn, Mádle, Semotánová, Sirakova, Vondrášek  
**proti : 0    zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 206/03/2013 bylo schváleno.**

**4) Na vědomí rezignace zastupitele R Magersteina, slib náhradníka R. Petrovky.** Předsedající ZO Libá předložil písemnou rezignaci René Magersteina na mandát zastupitele obce, jelikož je dlouhodobě pracovně v zahraničí, nemůže se účastnit zasedání ZO. Dále předložil písemné vyrozumění Radka Petrovky, který je dalším náhradníkem v pořadí a dotázal se ho, zda složí slib zastupitele, což R. Petrovka potvrdil. Předsedající přečetl slib zastupitele dle § 69 odst. 2 zák. č. 128/2000 Sb. „**Slibuji věrnost české republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.**“ Radek Petrovka prohlásil „**Slibuji.**“ Tím se ujal mandátu zastupitele.

**5/ Zpráva starosty.** Předsedající přednesl zprávu starosty, události od předchozího zasedání ZO Libá dne 20.12 2012. ZO Libá bere zprávu starosty na vědomí.

**6) Schválení rozpočtu 2013.** Návrh rozpočtu obce Libá byl sestaven na avizované pracovní schůzce zastupiteli Vondrášek, Halla, Najmanová, Semotánová, Sirakova a byl vyvěšen na úřední desce OÚ Libá od 5. 2. 2013 do dnešního zasedání 5. 3. 2013. Vzhledem k tomu, že k navrženému rozpočtu nebyly vzneseny žádné připomínky, dal předsedající hlasovat o jeho schválení.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje rozpočet obce Libá na rok 2013.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 :** Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek  
**proti : 0    zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 207/03/2013 bylo schváleno.**

**7) Prodej části p.p. , p.p.2599/4, p.p.2599/4 a části p.p. 176/3 vše k.ú. Libá.** Záměr prodeje části p.p. č. 176/3 k.ú. Libá o vel. 69 m<sup>2</sup>, žadatelka Simona Břeňová, byl na úřední desce obce vyvěšen od 2.10. 2012 do 2.12. 2012. Záměr prodeje p.p. č 2599/4 k.ú. Libá o vel. 115 m<sup>2</sup> a části p.p. č. 652/26 k.ú. Libá, oddělené geometrickým plánem č. 647-13/2013 z 16. 1. 2013 o vel. 1062 m<sup>2</sup>, žadatel Ing. Rostislav Filip, byl na úřední desce obce vyvěšen od 28.12. 2012 do 13.1. 2013. ZO Libá se dle schválené cenové mapy pozemků obce Libá shodlo na částce 50,-Kč/1m<sup>2</sup> u žadatele R. Filipa (nestavební pozemek pod vysokým napětím) a na částce 250,-Kč/1m<sup>2</sup> u žadatelky S. Břeňové (parcela k zástavbě s dostupnými inženýrskými sítěmi). Předsedající dal hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje prodej p.p. 2599/4 k.ú. Libá a části p.p. 652/26 k.ú. Libá, oddělené geometrickým plánem č. 647-13/2013 z 16.1. 2013 za částku 50,-Kč/m<sup>2</sup> žadateli Ing. Rostislavu Filipovi za celkovou cenu 58.850,-Kč a prodej části p.p. č. 176/3 k.ú. Libá o vel. 69 m<sup>2</sup> za částku 250,-Kč/1m<sup>2</sup>, celkově za 17250,-Kč žadatelce Simoně Břeňové a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 208/03/2013 bylo schváleno.**

**8) ZŠ Libá – žádost přerozdělení zisku hospodaření z roku 2012.** Ředitelka ZaMŠ Libá M. Sirakova požádala ZO Libá o přerozdělení zisku hospodaření z roku 2012 ve výši 21.235,38,-Kč do rezervního fondu 2013. Částka bude v rezervním fondu užívána na drobné opravy či materiální vybavení. Předsedající dal hlasovat.

ZO Libá schvaluje přerozdělení zisku hospodaření z roku 2013 ve výši 21.235,38,-Kč do rezervního fondu ZaMŠ Libá roku 2013.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje přerozdělení zisku hospodaření z roku 2012 ve výši 21.235,38,-Kč do rezervního fondu ZaMŠ Libá roku 2013.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 209/03/2013 bylo schváleno.**

**9) Určovací žaloby k vydání hist. majetku obce Libá–právní zastoupení.** Předsedající požádal místostarostu K. Hallu o zprávu ke stavu vyžádání historického majetku obce Libá, který se touto agendou zabýval. K. Halla představil soupisy nárokovaných parcel a informoval o zpracování určovacích žalob proti Lesům ČR, Povodí Ohře a Státnímu Pozemkovému úřadu pro účely vydání historického majetku obce Libá. Podklady k nárokovaným parcelám byly dohledány ve Státním okresním archivu Cheb, archivu Ministerstva zemědělství a na Kastrálním úřadu Cheb. Polední termín podání určovacích žalob je dle zákona č. 173/2012 stanoven na 31. 3. 2013, poté již majetkové nároky nelze nikdy uplatnit. Z důvodu časové tísňe žaloby zpracoval JUDr. Kišš z AK JUDr. Wenigové, Karlovy Vary, Vítězná čp. 10, který se touto problematikou dlouhodobě zabývá. V žalobě bylo po podání obratem požádáno o pozastavení řízení, jelikož Lesy ČR namítají vydržení vlastnického práva, byly proto podány mimořádné opravné prostředky formou dovolání a ústavní stížnosti. AK účtuje za podání jedné určovací žaloby paušálně 6000,-Kč, soudní poplatek přitom činí 5000,- Kč, náklady řízení jsou k tíži strany prohrávající. V případě úspěšné žaloby je stanovena odměna za právní zastoupení standardně na 10 % z hodnoty získaného majetku konkrétní žalobou. Vzhledem k tomu, že se jedná o poslední možnost získat zpět historický majetek obce, ZO Libá vyslovilo souhlas s právním zástupem AK JUDr. Wenigové. Předsedající dal hlasovat.

**Návrh usnesení :**

**ZO schvaluje právní zástup Libá AK JUDr. Wenigové, sídlem Vítězná 795/10, 360 66 Karlovy Vary ve věci navrácení historického majetku obce Libá a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o poskytování právní pomoci.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 210/03/2013 bylo schváleno.**

**10) ČEZ - smlouva o zřízení věcného břemene distribuční elektr. soustavy Libá, 85 RD, Irsko, IV-12-003000 – TS, kVN, vNN.** Jedná se o přípojky k RD na Irsku, Věcné břemeno ve prospěch obce Libá bylo oceněno na 6.600,-Kč. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene již byla uzavřena a odsouhlasena usnesení ZO Libá č. 201/2008 dne 30. 1. 2008. Předsedající dal hlasovat.

### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-0003000/VB/1 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. k distribuční el. soustavě Libá 85 RD IRSKO, IV-12-003000 – TS, kVN, vNN, tak jak ji na své náklady vybuodovala spol. ELČI s.r.o. v souladu s předloženými geometrickými plány a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

### **Usnesení č. 211/03/2013 bylo schváleno.**

#### **11) Prodej části p.p. 562/53 k.ú. Libá – prostor pod transformátorem spol. ČEZ.**

Záměr prodeje byl projednán ZO Libá a řádně vyvěšen na úřední desce obce Libá. ZO Libá se shodlo na částce 250,-Kč za 1m<sup>2</sup>. Předsedající dal hlasovat.

### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje prodej části p.p. č. 562/53 k.ú. Libá o velikosti 18 m<sup>2</sup>, oddělené geometrickým plánem č. 511-606/2008 za částku 250,-Kč/1m<sup>2</sup>, celkově za 4500,-Kč společnosti ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

### **Usnesení č. 212/03/2013 bylo schváleno.**

**12) Schválení výběrového řízení na protipovodňový varovný systém.** Firma Envirom s.r.o., která zaštiťuje dotační akci protipovodňový varovný systém, zajistila zadávací řízení, které zpracovala spol. QUANTUM CZ s.r.o. Předsedající ZO předložil zadávací řízení a seznam oslovených firem, jak navrhla spol. Quantum CZ. EMPEMONT s.r.o., Valašské Meziříčí, Železničního vojska 1472, PSČ 757 01, IČ: 277 72 179, JD ROZHLASY s.r.o., Vigantice 196, PSČ 756 61, IČ: 277 97 007, BÁRTEK ROZHLASY, s.r.o., Valašské Meziříčí, Podlesí 418, PSČ 757 01, IČ: 277 81 275. Všechny firmy mají příslušné certifikáty a reference u měst a obcí ČR. Vzhledem k tomu že nebylo dotazů, předsedající dal hlasovat.

### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje zadávací řízení na akci Varovný protipovodňový systém a seznam oslovených firem, tak jak bylo zpracováno spol. QUANTUM CZ s.r.o..**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

### **Usnesení č. 213/03/2013 bylo schváleno.**

**13) Žádost spol. Pomoc v nouzi o.p.s. o finanční příspěvek.** Předsedající ZO Libá seznámil s dopisem příspěvkové spol. Pomoc v nouzi se sídlem v Sokolově, ve kterém společnost obec Libou žádá o finanční příspěvek na provoz. V roce 2012 měli údajně poskytnout pomoc jednomu z občanů obce Libá. Předsedající dále sdělil, že oslovil uvedenou společnost se žádostí o sdělení příjmení předmětného občana obce, kterému byla ze strany této společnosti poskytnuta pomoc, aby toto ověřil. Sdělení jména však bylo odmítnuto. Vzhledem k tomuto se ZO Libá shodlo finanční příspěvek neodsouhlasit.

#### **14) Seznámení s nabídkou spol. Kondřej s.r.o..**

Předsedající seznám ZO Libá s nabídkou spol. Kondřej s.r.o., která se zabývá výstavbou a provozem větrných elektráren. Společnost nabízí za každou větrnou elektrárnu 350000,-Kč ročně a sponzoring

obce. ZO Libá se shodlo na tom, že pokud by měla být taková nabídka realizována, tak jen pokud by nenarušovala ráz krajiny a neobtěžovala případným hlukem obyvatele. ZO Libá pověřilo starostu obce zjištěním bližších informací.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá pověřuje starostu obce zjištěním bližších informací od spol. Kondřej s.r.o.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 214/03/2013 bylo schváleno.**

**15) Seznámení s nabídkou spol. Sauron s.r.o.** Předsedající ZO Libá seznámil s nabídkou spol. Sauron s.r.o., provozující v obci Libá bezdrátový internet. Nabídka se týká instalace webkamer na místa, která lze bezdrátově připojit na vysílač umístěný na střeše OÚ Libá. V úvahu by připadalo místo pod střechou restaurace u Bohouše – pohled na dětské hřiště a hasičskou zbrojnici, na návsi na rohu domu p. Pataráka – pohled na kompletní náves a na budovu OÚ Libá – pohled na hřbitov. Pohled webkamer by byl pro veřejnost přístupný na webových stránkách obce, záznam by se trvale neukládal, pouze přehrával v max. 30 denní smyčce. Záznam by bylo možno zajistit pouze pro potřeby Policie ČR ve spojitosti s případnou trestnou činností v uvedených lokalitách. Předsedající dále ZO Libá sdělil, že v letošním roce bylo odcizeno v Libě 6 ks poklopů kanálů, obci způsobena škoda ve výši 15 000,-Kč, vloupání do klubovny dětských hasičů na prostranství pod hradem, obci způsobena škoda ve výši 6000,-Kč a např. v loňském roce přeřezání jednoho řetězu na herním prvku dětského hřiště a odcizeny 2 lavičky za 4900,-Kč. Skutky byly oznámeny Policii ČR. Vzhledem k budoucí plánované rekonstrukci návsi by webkamera mohla odradit od poškozování obecního majetku. V případě vyššího rozlišení by akce vyšla na 44.740,-Kč, v případě méně kvalitního rozlišení by akce vyšla 28.540,-Kč. Nabídnutá cena je s ohledem na využívání vysílače spol. Sauron s.r.o. na střeše OÚ Libá zvýhodněná. K věci proběhla krátká diskuse, ze které vyplynulo, že se jedná o věc, která je běžně provozována městy a obcemi v ČR a ZO Libá vyslovilo jednotný souhlas k zajištění tohoto zařízení ve vyšší kvalitě rozlišení.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o instalaci 3 ks webkamer s vyšším rozlišením zaměřených na náves, hřbitov, dětské hřiště a hasičskou zbrojnici dle nabídky spol. Sauron s.r.o. a pověřuje starostu obce zajištěním příslušných povolení, realizace a podpisem smlouvy.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 215/03/2013 bylo schváleno.**

**16) Seznámení s nabídkou Úřadu práce Cheb.** Předsedající ZO Libá seznámil s nabídkou Úřadu práce Cheb k vytvoření dalších dvou pracovních míst, která by byla plněna hrazena z prostředků Evropské unie. ÚP by obci Libá po dobu jednoho roku zasílal částku 10.800,-Kč, přičemž po zaplacení zdravotního a sociálního pojištění by zaměstnanci měli základní mzdu ve výši 8000,-Kč. Je možno získat prostředky pouze pro osoby dlouhodobě vedené na pracovním úřadu, a které jsou ve věku mezi 55 lety a řádným důchodem, tedy dle ÚP v rizikovém období k získání zaměstnání. Vzhledem k tomu, že se jedná o prostředky, které nezatíží rozpočet obec Libou a tato může získat bezplatně další dva zaměstnance, vyslovilo ZO Libá souhlas s podáním příslušné žádosti k ÚP Cheb.

**Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje podání žádosti k ÚP Cheb o zajištění 2 plně hrazených pracovních míst pro obec Libou a v případě kladného vyřízení žádosti pověřuje starostu podpisem potřebných dokumentů.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 216/03/2013 bylo schváleno.**

### **17) Různé.**

1/ Předsedající ZO Libá předložil rozpočtovou změnu č. 3/2012. Rozpočtová změna se týká finančnímu příjmu za volby prezidenta ČR a příjmu za zaměstnance p. Vokurku od ÚP Cheb v celkové výši 27.677,- Kč. Rozpočtové opatření se týká roku 2012, jelikož poslední zasedání bylo 20. 12. 2012 a finanční prostředky přišli na účet obce mezi tímto datem a koncem roku 2012. Předsedající dal hlasovat.

#### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2012.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 217/03/2013 bylo schváleno.**

2/ Předsedající seznámil ZO Libá se zpracovanou nabídkou p. Jiřího Jindry, který poskytuje služby pro zemědělství a zahradnictví. Nabídka se týká osázení 18 stromů a keřů na rekultivovaných místech v obci, tj. před obecním úřadem, stráni podél chodníku, na návsi, stráni u návsi a při přípravě dalšího chodníku směrem od střediska k návsi. Jedná se již o vrostlé stromy s menší korunou a průměrem kmene 12-14 cm. Kompletní nabídka stromů, keřů a květin, práce, hnojiva, postřiku byla předložena ZO Libá. Celková cena akce činí 121.117,-Kč, k tomu roční záruka proti úhynu. Nabídka byla doručena po vyvěšení programu dnešního zasedání. ZO vyjádřilo souhlas s výsadbou na rekultivovaných místech v souladu s předloženou nabídkou.

#### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá schvaluje realizaci nabídky od firmy Jiří Jindra se sídlem Cheb, Lesní 12 tak, jak byla předložena ZO Libá.**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 218/03/2013 bylo schváleno.**

3/ Předsedající seznámil ZO Libá s žádostí Z. Vnuka o pronájem části p.p. 169/1 k.ú. Libá o velikosti 350 m<sup>2</sup>, prostor za potokem a část stráně za RD Vnukových dle přiloženého nákresu. Žádost byla doručena po vyvěšení programu dnešního zasedání. Jmenovaný nabízí, že v rámci pronájmu odstraní staré dřevěné kůlny a pozemek upraví. Předsedající dal hlasovat.

#### **Návrh usnesení :**

**ZO Libá hlasuje o schválení záměru pronájmu části p.p. 169/1 k.ú. Libá o vel. 350 m<sup>2</sup>**

**Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 7 : Halla, Kühn, Mádle, Petrovka, Semotánová, Sirakova, Vondrášek proti : 0 zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 219/03/2013 bylo schváleno.**

**18) Diskuse.** V rámci diskuse byl stanoven termín letošních letních slavností přátelství na třetí víkend měsíce srpna (16. – 18. 8. 2013).

**18) Závěr.** 21. Zasedání ZO Libá bylo ukončeno v 19.30 hodin s tím, že veškeré projednávané náležitosti a zpráva starosty budou součástí jeho zápisu.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Karel Halla  
místostarosta

Olga Semotánová

