



OBEC LIBÁ

LIBÁ 220, 351 /31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

Zápis 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 26.03.2024 od 18.00 hod. v obřadní síni Obecního úřadu Libá.

Přítomní zastupitelé: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Nepřítomní zastupitelé: Iveta Desenská Hálová, Martin Volánek

Hosté: veřejnost

1) Zahájení:

Zasedání zastupitelstva obce Libá bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Libá, dále jako předsedající.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s §91 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 sb. v platném znění.

Informace o svolání zastupitelstva byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce od 19.03.2024 do 26.03.2024. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající přivítal přítomné zastupitele, konstatoval přítomnost 7 členů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Veškeré hlasování zastupitelstva bude prováděno v souladu s jednacím řádem aklamací – veřejně a zapisováno jmenovitě. Z jednání bude pořízen audiozáznam.

2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu 15. veřejného zasedání

Předsedající ZO Libá požádal o navržení ověřovatelů zasedání ZO Libá. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Tomáš Valina a Karel Kulhavý, zapisovatelem bude Marcela Čížková.

Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu zasedání byli Ing. Tomáš Valina a Karel Kulhavý, zapisovatelem Marcela Čížková.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

proti: /

zdrželi se: /

Usnesení č. 153/03/2024 bylo schváleno.

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

Návrh programu:

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu z 14. veřejného zasedání
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Kontrola zápisu a plnění usnesení z předchozího jednání
- 5) Zpráva starosty
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021305/01
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019289/SOVB/03 Libá (CH) čp. 284, KNN
- 8) Centrální nákup energií pro obce Karlovarského kraje
- 9) Rozšíření kamerového systému obce Libá
- 10) Zateplení hrázdky
- 11) Víceúčelové sportovní hřiště Libá
- 12) Pojištění majetku a odpovědnosti obce Libá
- 13) Zdravotní klaun, o.p.s. – žádost o finanční dar z rozpočtu obce
- 14) Linka bezpečí, z.s. – žádost o pokračování podpory
- 15) Gymnázium Cheb – žádost o podporu 32. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií
- 16) Žádost o prominutí nájemného a celkových potřeb pošty Partner v obci Libá
- 17) Žádost o pronájem stanu a hrázdky, 14.-16.5.2024
- 18) Žádost o pronájem stanu a hrázdky 24.-25.5.2024
- 19) Neoprávněné užívání části pozemku p.č. 697/1 v k.ú. Libá – řešení
- 20) Různé
- 21) Závěr

Doplnění bodu různé:

- a) Návrh termínů pro konání svatebních obřadů
- b) Prodej pozemků ve vlastnictví obce

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje předložený program 15. veřejného zasedání ZO Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 154/03/2024 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu a plnění usnesení z předchozího jednání

Předsedající informoval o kontrole zápisu a plnění usnesení z 14. veřejného ZO. Zápis byl ověřený bez připomínek. Plnění usnesení – příloha č. 2.

5) Zpráva starosty:

Příloha č.3

6) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-0021305/01

Zastupitelé byli seznámeni se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021305/01 se společností ČEZ, a.s. k p.p.č. 2623/1 k.ú. Libá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0021305/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s. k p.p.č. 2623/1 k.ú. Libá a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmesl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 155/03/2024 bylo schváleno.

7) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-0019289/SOVB/03 Libá (CH) čp. 284, kNN

Zastupitelé byli seznámeni se smlouvou o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019289/SOVB/03 Libá (CH) čp. 284, kNN se společností ČEZ, a.s. k p.p.č. 2624/1 a 2367/11 v k.ú. Libá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019289/SOVB/03 Libá (CH) čp. 284, kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s. k p.p.č. 2624/1 a 2367/11 v k.ú. Libá a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmesl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 156/03/2024 bylo schváleno.

8) Centrální nákup energií pro obce Karlovarského kraje

Zastupitelé byli seznámeni s nabídkou Agentury krajského energetického managementu Karlovarského kraje, příspěvková organizace k pokračování realizace centrálního zadávání řízení pro nákup el. energie pro jím řízené organizace a společnosti a obce Karlovarského kraje. Obec dosud společného nákupu využívala. Pokud se obec rozhodne společného nákupu dále nevyužít, musí si zajistit smlouvu k dodávkám el. energie od 1.1.2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací centrálního zadávacího řízení na nákup el. energie pro Karlovarský kraj a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o centralizovaném zadávání veřejných zakázek s Agenturou krajského energetického managementu Karlovarského kraje, příspěvková organizace.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 157/03/2024 bylo schváleno.

9) Rozšíření kamerového systému obce Libá

S nárůstem vandalismu v obci, byla oslovena firma Sauron, která v obci kamerový systém budovala s žádostí o rozšíření a modernizování kamerového systému v obci. Došlo by k výměně kamery na náměstí a instalaci kamery do stanu, k hrázděnce a na příjezdu od Chebu. V další etapě by se řešilo okolí školy.

Zastupitelé obce se seznámili s cenovou nabídkou firmy Sauron na rozšíření kamerového systému obce Libá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s cenovou nabídkou ve výši 140 482,-Kč bez DPH firmy Sauron na rozšíření kamerového systému obce Libá a pověřuje starostu vyhotovením a podpisem smlouvy s firmou Sauron.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 158/03/2024 bylo schváleno.

10) Zateplení hrázděny

Z důvodu úniku tepla a velkých výdajů za vytápění je třeba provést zateplení střechy hrázděny. Zastupitelům obce byli předloženy návrhy na zateplení stropu a na zateplení střechy z vrchu. Realizace zateplení bude v termínu duben – květen 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zateplením střechy hrázděny z vrchu a s cenovou nabídkou č. 2024/194, varianty č. 2 firmy PUR-IZOLACE s.r.o. ve výši 212 957.-Kč s DPH.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmesl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 159/03/2024 bylo schváleno.

11) Víceúčelové sportovní hřiště Libá

Zastupitelům obce byl předložen návrh na vybudování víceúčelového sportovního hřiště na areálu před školou, kde orientační cena za vybudování hřiště je v rozmezí 2-3 mil. Kč bez DPH.

12) Pojištění majetku a zodpovědnosti obce Libá

Zastupitelům obce byl předložen přepracovaný návrh Smlouvy o pojištění majetku a zodpovědnosti obce Libá pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., zastoupenou společností DD makléřská spol.s r.o. Cheb. Pojištění majetku, které má obec dosud je podhodnocené.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem Smlouvy o pojištění majetku a zodpovědnosti obce Libá a pověřuje starostu s podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 160/03/2024 bylo schváleno.

13) Zdravotní klaun, o.p.s. – žádost o finanční dar z rozpočtu obce

Na OÚ Libá byla doručena žádost od Zdravotní klaun, o.p.s. o finanční dar z rozpočtu obce Libá

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s finančním darem pro Zdravotní klaun, o.p.s. ve výši 5 000,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl,

Proti: Radek Jaroch, Roman Tatovský, Ing. Valina Tomáš,

Zdrželi se: /

Usnesení č. 161/03/2024 nebylo schváleno.

14) Linka bezpečí, z.s. – žádost o pokračování podpory

Na OÚ Libá byla doručena žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s. Obec Libá podporuje každoročně Linku bezpečí částkou 5 000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pokračováním podpory Linky bezpečí, z.s. a poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 162/03/2024 bylo schváleno.

15) Gymnázium Cheb – žádost o podporu 32. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií

Na OÚ Libá byla doručena žádost Nadačního fondu Gaudemus gymnázia Cheb o finanční podporu 3 000,-Kč na Dějepisnou soutěž studentů gymnázií ČR a SR. Obec v loňském roce přispěla částkou 3 000,-Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční podporu ve výši 3 000,-Kč Nadačnímu fondu Gaudeamus gymnázia Cheb a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmesl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 163/03/2024 bylo schváleno.

16) Žádost o prominutí nájemného a celkových potřeb provozu pošty Partner v obci Libá

Na OÚ Libá byla doručena žádost pana Mgr. Tomáše Šedivce TITO SERVICES s.r.o. o prominutí nájemného a ostatních potřeb prostor kde místo pobočky České pošty bude pobočka pošty Partner. Česká pošta platí za pronajaté prostory nájem 1 749,-Kč/měsíc, vodu platí obec a elektřinu si pošta platí sama.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem prostor pro pobočku Pošty Partner v obci Libá za cenu 1,-Kč/měsíc, voda bude v režii obce, elektřinu si bude hradit pošta Partner.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmesl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 164/03/2024 bylo schváleno.

17) Žádost o pronájem stanu a hrázdky 17.-18.5.2024

Dne 11.3.2024 byla na OÚ Libá doručena žádost na pronájem stanu, hrázdky a WC na dobu 17.-18.5.2024 z důvodu konání rockové zábavy a vystoupení regionálních kapel. Pořadatel akce je Miroslava Utikalová, Restaurace Kuželna a tým Kuželky Jiskra Hazlov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem stanu a hrázděny dne 17.-18.5.2024 a pověřuje starostu vyhotovením a podpisem smlouvy o pronájmu.

Cena pronájmu stanu je za 1 Kč a vratná kauce je 20.000,-Kč, el.energie si musí zajistit nájemce sám.

Cena pronájmu hrázděny je 3.000Kč a vratná kauce je 5.000, -Kč, odpočet el. energie a vody udělá pronajímatel a nájemce uhradí na základě vyúčtování.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 165/03/2024 bylo schváleno.

18) Žádost o pronájem stanu, hrázděny 24.-25.5.2024

Dne 18.3.2024 byla na OÚ Libá podaná žádost na pronájem stanu, hrázděny a WC na dobu 24.-25.5.2024 z důvodu konání festivalu „Staří mladí pospolu“.

Pořadatel akce je Petr Macko, Libá 32.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem stanu a hrázděny dne 24.-25.5.2024 a pověřuje starostu vyhotovením a podpisem smlouvy o pronájmu.

Cena pronájmu stanu je za 1 Kč a vratná kauce je 20.000,-Kč, el.energii si musí zajistit nájemce sám.

Cena pronájmu hrázděny je 3.000Kč a vratná kauce je 5.000, -Kč, odpočet el. energie a vody udělá pronajímatel a nájemce uhradí na základě vyúčtování.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 166/03/2024 bylo schváleno.

19) Neoprávněné užívání části pozemku p.č. 697/1 v k.ú. Libá – řešení

Na základě leteckého snímkování bylo zjištěno že paní Jindřiška Markgarfová, Libá 330, užívá neoprávněně část pozemku p.č. 697/1 ve vlastnictví obce. Paní Markgrafová předložila Nájemní smlouvu nemovitosti na část pozemku p.č. 697/1 o výměře 500 m2, která byla uzavřena mezi obcí Libá (pronajímatel) a Pert Markgraf a Jindřiška Margrafová (nájemce) 28.5.2007. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31.03.2010, roční nájemné 5 000,-Kč. Nájemné bylo zapláceno naposledy v roce 2009.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce o ukončení nájemní smlouvy pro hrubé porušení smlouvy-neplacení nájemného.
Po nájemci paní Markgrafové Jindřišce požaduje uhradit nájemné za minulé 3 roky.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 167/03/2024 bylo schváleno.

20) Různé:

a) Návrh termínů pro konání svatebních obřadů

Na žádost Odboru správních činností – matrika Cheb je nutné zastupitelstvem obce Libá schválit Návrh termínů pro konání svatebních obřadů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Místem pro konání svatebních obřadů je Obřadní síň Obecního úřadu v Libé, na adrese Libá č.p. 220.

Doba konání svatebních obřadů: **každou první sobotu v měsíci** v čase od 10:00 do 14:00 hodin, mimo soboty, na které připadá státní nebo jiný svátek, nebo je svátek předchází.

Ostatní termíny a místa pro konání svatebních obřadů jsou jen na povolení Matričního úřadu Libá, na kterémkoliv vhodném místě ve svém správním obvodu a v kteroukoliv vhodnou dobu.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina,

Proti: /

Zdrželi se: /

Usnesení č. 168/03/2024 bylo schváleno.

b) Záměr prodeje pozemků ve vlastnictví obce

Zastupitelstvo pověřilo starostu zveřejněním záměru prodeje pozemků ve vlastnictví obce Libá. Jedná se o p.p.č. 562/84, 562/85, 562/86, 562/87, 562/88 a 642/4 vše v k.ú. Libá.

21 Závěr

15. veřejné zasedání ZO Libá skončilo 26.03.2023 v 19.30 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Kontrola plnění usnesení z 14. veřejného zasedání ZO Libá
3. Zpráva starosty
4. Zveřejnění informace o konání ustavujícího zasedání podle § 103 odst. 5 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Tomáš Valina



dne: 3. 4. 2024

Karel Kulhavý



dne: 3. 4. 2024

Zapisovatel: Marcela Čížková

dne: 3. 4. 2024

