



OBEC LIBÁ

LIBÁ 220, 351 /31, IČ:00254037, DS:JAPB3ZA

Zápis 37. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 08.09.2026 od 18.00 hod. v obřadní síni Obecního úřadu Libá.

Přítomní zastupitelé: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroš, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek.

Nepřítomní zastupitelé:

Hosté: veřejnost

1) Zahájení:

Zasedání zastupitelstva obce Libá bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Libá, dále jako předsedající.

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s §92 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 sb. v platném znění.

Informace o svolání zastupitelstva byla zveřejněna v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce od 28.08.2026 do 08.09.2026. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající přivítal přítomné zastupitele, konstatoval přítomnost 9 členů. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Veškeré hlasování zastupitelstva bude prováděno v souladu s jednacím řádem aklamací – veřejně a zapisováno jmenovitě. Z jednání bude pořízen audiozáznam.

2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu 37. veřejného zasedání

Předsedající ZO Libá požádal o navržení ověřovatelů zasedání ZO Libá. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Ing. Tomáš Valina a Karel Kulhavý, zapisovatelem bude Kristýna Belányiová.

Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu zasedání byli Ing. Tomáš Valina a Karel Kulhavý, zapisovatelem Kristýna Belányiová.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroš, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

proti: //

zdrželi se: //

Usnesení č. 369/09/2026 bylo schváleno.

3) Schválení programu jednání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce:

Návrh programu:

- 1) Zahájení
- 2) Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu z 37. veřejného zasedání
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Zpráva starosty
- 5) Žádost o směnu část p.p.č. 32/2 za část p.p.č. 2637/3 k.ú. Libá – cca 27 m²
- 6) Žádost o pronájem části p.p.č. 2771 k.ú. Libá – 27 m²
- 7) Odpadové hospodářství
- 8) Různé:
- 9) Závěr

Doplnění bodu různé:

- a) Rozpočtové opatření č. 3/2026
- b) Řešení křižovatky Libá – Hůrka, komunikace III/21320 a místní komunikace 47c
- c) Změnový list č. ZL 01 projektu „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá“

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Libá schvaluje předložený program 37. veřejného zasedání ZO Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jarocho, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdržel se hlasování: //

Usnesení č. 370/09/2026 bylo schváleno.

4) Zpráva starosty:

příloha č. 2

5) Žádost o směnu část p.p.č. 32/2 za část p.p.č. 2637/3 k.ú. Libá – cca 27 m²

Na OU Libá [redacted] doručila žádost o směnu části pozemku parc. č. 2637/3 k.ú. Libá ve vlastnictví obce Libá za část pozemku parc. č. 32/2 k.ú. Libá ve vlastnictví [redacted] [redacted] nabízí ke směně část pozemku parc.č. 32/2 k.ú. Libá cca 47 m² za část pozemku parc. č. 2637/3 k.ú. Libá cca 27 m² ve vlastnictví obce Libá. Návrh směny je vyznačen v mapě, která je přílohou žádosti o směnu.

Náklady na geometrické vytyčení, geometrický plán, vyhotovení smlouvy a vklad do katastru nemovitosti uhradí žadatel o směnu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem směny části pozemku parc. č. 2637/3 k.ú. Libá za část pozemku parc. č. 32/2 k.ú. Libá a pověřuje starostu, po vyhotovení geometrického plánu žadatelem, zveřejněním záměru směny části pozemku parc. č. 2637/3 k.ú. Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 371/09/2026 bylo schváleno.

6) Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 2771 k.ú. Libá – cca 27 m2

Na OÚ Libá [REDAKCE] doručil žádost o pronájem části pozemku parc. č. 2771 k.ú. Libá cca 27 m2. Žádost zdůvodnil rozšířením již pronajatého pozemku, na nově žádaném pozemku je garáž, kterou žadatel užívá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2771 k.ú. Libá cca 27 m2 a pověřuje starostu zveřejněním záměru pronájmu.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroch, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 372/09/2026 bylo schváleno.

7) Odpadového hospodářství

Obec Libá platí za svoz a uložení komunálního odpadu ročně cca 2 300 000,-Kč, na poplatcích za svoz podle velikosti nádob na komunální odpad 1 364 000,-Kč/rok. Kdyby každá nemovitost měla odpovídající nádobu podle přihlášených poplatníků (doporučeno je 60 l na osobu), tak obec ušetří na svozu 230 000,-Kč/rok. Obec na poplatcích za komunální odpad vybere 550 000,-Kč/rok.

Návrh řešení:

1. Zvednout poplatek, současně je 700,-Kč/rok/poplatník
2. Změnit vyhlášku – každá domácnost si určí velikost nádoby a podle toho zaplatí poplatek (vyhláška Františkovy Lázně)
3. Změnit vyhlášku – odpadové nádoby se budou vážit
4. Neřešit

Návrh usnesení:

Během zasedání proběhla prozatím diskuse na téma porovnání návrhů řešení, jestli nechat nebo změnit vyhlášku, která z nich je lepší nebo není. O této problematice se bude jednat na dalších jednáních Zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: //

Proti: //

Zdrželi se: //

Bez usnesení.

8) Různé

a) Rozpočtové opatření č. 3/2026

Zastupitelé obce se seznámili s rozpočtovým opatřením č. 3/2026

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2026

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jarocho, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 373/09/2026 bylo schváleno.

b) Řešení křižovatky Libá – Hůrka, komunikace III/21320 a místní komunikace 47c

Projektant Bc. Pašava, IDG Design s.r.o. navrhl tři varianty řešení křižovatky Libá – Hůrka, komunikace III/21320 a místní komunikace 47c, tak aby byla vhodná pro průjezd zemědělské techniky a nákladním automobilům ze směru od Libé a ze směru od Chebu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se přiklání k variantě C a pověřuje starostu zadáním vypracování projektové dokumentace projektanta Bc. Pašavu, IDG Design s.r.o.

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jarocho, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 374/09/2026 bylo schváleno.

c) Změnový list č. ZL 01 projektu „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá“

Zastupitelstvo obce Libá projednalo změnový list č. 01 k projektu „Energetická opatření v objektu ZŠ a MŠ Libá“, jehož předmětem je změna způsobu provedení zateplení obvodového pláště budovy a doplnění přípravy pro zařízení SAURON. Celkové navýšení ceny díla činí 267 132,53 Kč bez DPH, tj. 323 230,36 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

„Zastupitelstvo obce Libá schvaluje změnový list č. 01 v předloženém znění pod podmínkou jeho schválení Státním fondem životního prostředí České republiky jako zprostředkujícím subjektem dotace. Splněním této podmínky se změnový list považuje za schválený ze strany obce jako objednatele, bez nutnosti dalšího projednání zastupitelstvem.

Zastupitelstvo současně pověřuje starostu obce uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností Stavební společnost VARO, s.r.o. v rozsahu schváleného změnového listu, a to po splnění uvedené podmínky. Cena díla po změně bude činit 13 207 260,37 Kč bez DPH, tj. 15 980 785,05 Kč včetně DPH.“

Výsledek hlasování zastupitelů:

Pro: Ludmila Danylecová, Monika Scholz Friedrichová, Iveta Desenská Hálová, Radek Jaroš, Karel Kulhavý, Jan Rossmeisl, Roman Tatovský, Ing. Tomáš Valina, Martin Volánek

Proti: //

Zdrželi se: //

Usnesení č. 375/09/2026 bylo schváleno.

9) Závěr

37. veřejné zasedání ZO Libá skončilo 08.09.2026 v 18,45 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Zpráva starosty
3. Zveřejnění informace o konání ustavujícího zasedání podle § 103 odst. 5 zákona o obcích

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Tomáš Valina

Karel Kulhavý

Zapisovatel: Kristýna Belányiová