

Zápis z 30. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Libá konaného dne 5. 6. 2014 od 18.00 hod. v kanceláři OÚ Libá.

Přítomní zastupitelé: K. Halla, J. Najmanová, O. Semotánová, M. Sirakova, E. Schmierler, M. Vondrášek.

Nepřítomní zastupitelé : J. Mádle, R. Petrovka, L. Švec

Hosté: p. P. Hána, p. O. Petrášová

Ze zasedání ZO se zapisuje následující:

Starosta obce navrhl tento program jednání:

- 1) Zahájení, ověření zápisu 29. zasedání ZO Libá
- 2) Volba ověřovatelů zápisu 30. zasedání ZO Libá
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Zpráva starosty
- 5) Výběrové řízení malého rozsahu - rekonstrukce komunikace Hůrka
- 6) EKO KOM smlouva o zajištění zpětného odběru odpadu a využití odpadů z obalů
- 7) Žádost o prodej části p.p. č. 2125/1 k.ú.Libá – stanovení ceny
- 8) Žádost o prodej části p.p. 562/72 k.ú. Libá – stanovení ceny
- 9) Žádost o prodej p.p. č. 2216/1 k.ú. Libá
- 10) Doplnění herních prvků v areálu u školy – nabídka herních prvků
- 11) Předložení ZO Libá zpracované VŘ malého rozsahu na rekonstrukci obecních studní, stání pro kontejnery na tříděný odpad a opravu zdi na návsi
- 12) P.p. č. 643/1 k.ú. Poustka – koupě parcely se septikem (Sorkov)
- 13) Letní slavnosti 2014 – schválení programu
- 14) Stanovení prodejní ceny palivového dřeva
- 15) Zápis kroniky Libé
- 16) Stanovení počtu členů ZO Libá na následující volební období.
- 17) Různé
- 18) Diskuse
- 19) Závěr

1/ Starosta přivítal přítomné zastupitele, konstatoval přítomnost šesti zastupitelů a usnášeníschopnost ZO Libá. Zápis 28. ZO Libá ověřila M. Sirakova a O. Semotánová.

2/ **Volba ověřovatelů zápisu 30. zasedání ZO Libá.** Předsedající vyzval zastupitele k navržení ověřovatelů zápisu 30. zasedání ZO Libá. Navržen K. Halla a J. Najmanová. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje, aby ověřovateli zápisu 30. zasedání ZO Libá byli K. Halla a J. Najmanová.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 309/6/2014 bylo schváleno.

3) **Schválení programu jednání.** Předsedající se dotázal, zda má někdo z přítomných zastupitelů návrh na změnu či doplnění programu jednání. Bez návrhů. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení programu 30. zasedání ZO Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 310/6/2014 bylo schváleno.

4) Zpráva starosty. Předsedající přednesl zprávu starosty. ZO Libá bere zprávu starosty, která bude přílohou zápisu zasedání ZO Libá na vědomí.

5) Výběrové řízení malého rozsahu - rekonstrukce komunikace Hůrka. Na základě předchozího pověření ZO Libá starosta obce předložil výběrové řízení malého rozsahu na rekonstrukci komunikace na Hůrce u Libé. VŘ se zúčastnily firmy Chetes s.r.o., Colas a.s. a Algon a.s.. Všichni zúčastnění podmínky zadávacího řízení splnili. Jelikož rozhodujícím kritériem byla nejnižší nabídková cena, hodnotící komise jako vítěze VŘ určila firmu Algon a.s. s nabídkou ve výši 529.274,16,- Kč bez DPH. Předsedající dal hlasovat o přijetí výsledku VŘ a podpisu smlouvy s jeho vítězem.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení výsledku výběrového řízení na rekonstrukci komunikace na Hůrce u Libé, kterou provede firma Algon a.s. za částku 529.274,16,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězem výběrového řízení.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 311/6/2014 bylo schváleno.

6) EKO KOM smlouva o zajištění zpětného odběru odpadu a využití odpadů z obalů. Předsedající ZO Libá předložil návrh prodloužení smlouvy se společností EKO KOM. Smlouva se týká zajištění vývozu separovaného odpadu a kromě změny doby platnosti zůstává v původním znění. . Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o prodloužení smlouvy se společností EKO KOM k vývozu separovaného odpadu a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 312/6/2014 bylo schváleno.

7) Žádost o prodej části p.p. č. 2125/1 k.ú. Libá – stanovení ceny. Na základě revokace usnesení o záměru prodeje a prodeje části p. p. č. 2125/1 k. ú. Libá z 29. zasedání ZO Libá a po opětovném vyvěšení záměru prodeje části p.p. 2125/1 k.ú. Libá přistoupilo ZO Libá k projednání požadavku zájemců o prodej, p. Aišmana, p. Macka a p. Petrovky. (850 m²). Po krátké diskusi bylo rozhodnuto, že na části p. p. 2125/1 k. ú. Libá s protékající povrchovou vodou a která bude zatížena věcným břemenem ve prospěch obce Libá k případné realizaci stavby svodu dešťové kanalizace, se stanoví prodejní cena 30,- Kč/1m² a na části mimo zamokřená místa 100,-Kč/1m². Oddělení zamokřených částí parcely, zaměření čističky odpadních vod a narovnáání pozemku p. Petrovky bude provedeno geometrickým plánem na náklady žadatelů.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení prodeje části p. p. č. 2125/1 k. ú. Libá v souladu s vyvěšeným záměrem prodeje s tím, že na části p. p. 2125/1 k.ú. Libá s protékající povrchovou vodou a která bude zatížena věcným břemenem ve prospěch obce Libá k případné realizaci stavby svodu dešťové kanalizace, se stanovuje prodejní cena 30,-Kč/1m² a na části mimo zamokřená místa 100,-Kč/1m²,

příčemž oddělení zamokřené části parcely, zaměření čističky odpadních vod a narovnání pozemku p. Petrovky bude provedeno geometrickým plánem na náklady kupujících.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 313/6/2014 bylo schváleno.

8) Žádost o prodej části p. p. 562/72 k. ú. Libá – stanovení ceny. Na základě vyvěšení záměru prodeje části p. p. č. 562/72 k. ú. Libá schváleného na 29. zasedání ZO Libá přistoupilo zastupitelstvo obce ke stanovení prodejní ceny. Na základě cenové mapy pozemků byla cena stanovena na 100 Kč/1m². Jedná se o pozemek velikosti 190 m². Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení prodeje části p. p. č. . 562/72 k. ú. Libá o velikosti 190 m² za 100,- Kč/1m² s tím, že geometrické zaměření bude provedeno na náklady kupujícího.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 314/6/2014 bylo schváleno.

9) Žádost o prodej p. p. č. 2216/1 k. ú. Libá. Předsedající ZO Libá předložil žádost o prodej p. p. č. 2216/1 k. ú. Libá o vel. 272 m² - dokoupení zahrady. Po krátké diskusi bylo rozhodnuto o schválení záměru prodeje s tím, že před prodejem bude zjištěn stav parcely.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení záměru prodeje části p. p. č. 2216/1 k. ú. Libá o vel. 272 m².

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 315/6/2014 bylo schváleno.

10) Doplnění herních prvků v areálu u školy – nabídka herních prvků. Na základě předchozího pověření ZO Libá předsedající předložil varianty a ceny možného doplnění herních prvků na sportovním areálu před školou v Libé. Vzhledem k velkému počtu variant a možností bylo rozhodnuto, že konkrétní výběr bude proveden na následujícím zasedání ZO Libé. Zasedání proběhne do konce téhož měsíce. Bez hlasování.

11) Předložení ZO Libá zpracovaného VŘ malého rozsahu na rekonstrukci obecních studní, stání pro kontejnery na tříděný odpad a opravu zdi na návsi. Předsedající ZO Libá předložil zpracované výběrové řízení malého rozsahu na opravu opěrné zdi na návsi, výstavbu 11 přístřešků na separovaný odpad v Libé, Hůrce u Libé, části Hůrky u Libé zvané Sorkov a rekonstrukci 4 obecních studní. Po diskusi zastupitelů bylo stanoveno, že na akci bude do ZŘ stanovena nepřekročitelná částka ve výši 850.000,- Kč bez DPH. Akce musí být ukončena do 15. srpna 2014. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení zadávacího řízení malého rozsahu na opravu opěrné zdi na návsi v Libé s přípravou horní vyhlídky, výstavbu 11 přístřešků na separovaný odpad v Libé, Hůrce u Libé, části Hůrky u Libé zvané Sorkov a rekonstrukci 4 obecních studní s tím, že nepřekročitelná cena do ZŘ byla stanovena na 850.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vítězem výběrového řízení.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 316/6/2014 bylo schváleno.

12) P. p. č. 643/1 k. ú. Poustka – koupě parcely se septikem (Sorkov). K věci bylo předsedajícím uvedeno, že stále není dořešen problém se společným septikem, který využívají občané z čelní řady domů na Sorkově. Obec nemůže investovat prostředky do chodu zařízení a právně regulovat platby za odpadní vody, pokud není pozemek se septikem v jejím majetku. Jelikož předchází hlasování Zastupitelstva obce Libá směnu pozemku s p. Caranem za pozemek o stejné velikosti v lokalitě zvané Irsko (části bez kanalizace) neodsouhlasila, navrhl předsedající opětovně zvážit směnu, přestože není pro obec Libou výhodná. Je ale zapotřebí brát na zřetel situaci, která se bezúspěšně řeší nejméně dvě volební období. Po diskusi bylo rozhodnuto, že obec Libá přistoupí na směnu pozemků s tím, že na směnu budou použity dva pozemky o průměrné velikosti 800 m². Velikost pozemku se septikem je 1 414 m². Rozdíl z druhého pozemku doplatí p. Caran za prodejní cenu 250 m². Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení směny formou vzájemného prodeje části p. p. 643/1 k. ú. Libá dle geometrického plánu č. 269-159/2013 o vel. 1 414 m² v majetku p. Carana za pozemek o stejné velikosti v Libé, lokalitě zvané Irsko, v části bez kanalizace s tím, že na směnu budou použity dvě obecní parcely o přibližné velikosti 800 m² a zbytek navíc p. Caran dokoupí za částku 250,- Kč/1m².

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 317/6/2014 bylo schváleno.

13) Letní slavnosti 2014 – schválení programu. Předsedající k věci uvedl, že na LS 2014 byla na páteční produkci zajištěna skupina Tři Sestry Revival a Waldagang, na sobotní odpoledne hudební produkce skupiny So Fine, dále k poslechu a tanci zahraje večer Koala, neděle Parohanka. Dále budou na sobotu zajištěny stánky s historickými řemesly a atrakce pro děti. Velkokapacitní stan opětovně zajistí firma Elči za cenu, která bude standardní jako v letech minulých (cca 150.000,- Kč) bez navyšování. Dále předsedající ZO předložil tři nabídky ohňostrojů s cenami v obdobné výši 50 – 60 tisíc včetně DPH. ZO k tomuto pověřilo starostu určením poskytovatele na základě referencí měst a obcí. Jednání s p. R. Vomočilem, který se nabídl jako zprostředkovatel gastronomických záležitostí, proběhne pravděpodobně v pátek 13. 6. 2014 v odpoledních hodinách. Zastupitelé budou o termínu a době včas informováni. Předběžný program slavností bude přílohou zápisu 20. zasedání ZO Libá.

Návrh usnesení:

ZO Libá schvaluje projednaný program a finanční zajištění Letních slavností obce Libá, který bude přílohou zápisu 30. zasedání ZO Libá.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 318/6/2014 bylo schváleno.

14) Stanovení prodejní ceny palivového dřeva. Po diskusi bylo stanoveno, že v případě potřeby prodeje palivového dřeva bude obec Libá prodávat méně kvalitní dřevo jako smrk, olše, borovice za 600,-Kč/1m³ a kvalitnější jako dub, buk, bříza za 700,- Kč/1m³. Tímto prodejem je myšlena složená kulatina na hromadě na místě kácení. V případě odvozu budou připočteny náklady na přepravu. Případná samovýroba palivového dřeva byla stanovena na 250,- Kč/1m³. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení :

ZO Libá stanovuje prodejní cenu palivového dřeva jako smrk, borovice, olše na 600,- Kč/1m³, kvalitnější palivové dřevo jako dub, buk, bříza za 700,- Kč/1m³, vše nasortimentované na místě kácení, v případě dopravy se připočítávají náklady a dále stanovuje cenu samovýroby palivového dřeva na 250,- Kč/1m³.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 319/6/2014 bylo schváleno.

15) Zápis kroniky Libé. Předsedající ZO Libá předložil zápis kronikářky obce Libá 2012 p. Petrášové. Zápis byl před konáním ZO Libá prostudován s konstatováním, že je nutno opravit několik drobných chyb a faktografických údajů. Předsedající dal hlasovat o schválení zápisu kroniky obce Libá za rok 2012.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení zápisu kroniky obce Libá za rok 2012.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 320/6/2014 bylo schváleno.

16) Stanovení počtu členů ZO Libá na následující volební období. Vzhledem k povinnosti ZO Libá stanovit počet členů zastupitelstva obce na následující volební období, vyzval předsedající zastupitele k vyjádření, zda někdo navrhuje změnu oproti současnému počtu zastupitelů. Bez návrhů. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá schvaluje, že pro následující volební období bude Zastupitelstvo obce Libá devítičlenné.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 321/6/2014 bylo schváleno.

17) Různé.

- **Bezúplatný převod komunikace na p. p. č. 480 k. ú. Hůrka u Libé.** Předsedající ZO Libá předložil návrh smlouvy Státního pozemkového úřadu na bezúplatný převod uvedené komunikace. Bez dotazů, předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení :

ZO Libá schvaluje bezúplatný převod komunikace na p. p. č. 480 k. ú. Hůrka u Libé ze Státního pozemkového úřadu na obec Libou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 322/6/2014 bylo schváleno.

- **Operační program životního prostředí – smlouva o poskytnutí dotace.** Předsedající ZO Libá předložil smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 49.228,- Kč od Státního fondu životního prostředí. Jedná se o přijetí části dotace za protipovodňový varovný systém. Bez dotazů, předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá schvaluje přijetí dotace z Operačního programu životního prostředí ve výši 49.228,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 323/6/2014 bylo schváleno.

- **Historický majetek obce Libá – pořízení geometrických plánů.** Na základě požadavku Okresního soudu v Chebu vyvstala potřeba na zpracování geometrických plánů pozemků, které jsou předmětem žaloby proti Lesům ČR k jejich vydání. Ke zpracování byla vybrána Geodetická kancelář Sokolov, která zpracovala nabídku v celkové výši 103.940,- Kč bez DPH. Geoma s.r.o. Cheb zpracování GP odmítla. Náklady na pořízení GP budou v případě rozhodnutí soudu ve prospěch obce Libá vymáhány na LČR. Předsedající dal hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO Libá hlasuje o schválení pořízení geometrických plánů k určení historického majetku obce Libá Geodetickou kanceláří Sokolov v celkové hodnotě 103.940,- Kč bez DPH a pověřuje starostu objednávkou služby.

Výsledek hlasování zastupitelů: Pro 6: Halla, Najmanová, Semotánová, Schmierler, Sirakova, Vondrášek **proti : 0 zdrželi se: 0**

Usnesení č. 324/6/2014 bylo schváleno.

- Předsedající ZO Libá předložil poptávku k instalaci nového linolea v tělocvičně školy v Libé. Osloveno bylo pět podlahářství, nabídku podalo podlahářství Pavel Sabo a podlahářství Čábelka - Koucký. Jako nejvýhodnější byla stanovena nabídka

podlahářství Pavel Sabo ve výši 53.218,- Kč. ZO Libá doporučilo ředitelce školy v Libé oslovit předkladatele nejvýhodnější nabídky. Bez hlasování, z prostředků školy.

- Předsedající ZO Libá seznámil přítomné se závěrečným účtem obce Libá za rok 2013, který je vyvěšen na úřední desce a je zapotřebí ho schválit do konce června 2014. V závěru měsíce bude k tomuto účelu svoláno zasedání ZO Libá.

18) Diskuse. Jelikož diskuse probíhala průběžně, nebyla jako samostatný bod řešena.

19) Závěr. Předsedající ukončil zasedání ZO Libá dne 5. 6. 2014 v 19.34 hodin s tím, že veškeré projednávané záležitosti a program Letních slavností 2014 budou součástí jeho zápisu.

Ověřovatelé zápisu :

Ing. Jana Najmanová

Mgr. Karel Halla
místostarosta

Bc. Miloš Vondrášek
starosta obce